



**Long Beach**

**SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK**

**RAPORLAMASI**

**2024**

**OCAK - EKİM**

## İÇİNDEKİLER

1. Rapor Hakkında.....	2
2. Sürdürülebilirlik Ekibi.....	3
3. Tesis Tanıtımı ve Tesis Özellikleri.....	3
4. Hareket Kısıtlı Misafir İmkanları .....	6
5. Çevre Etkilerinin Azaltılması .....	9
6. Personel ve Çalışma Hayatı.....	26
7. Yapılan Sosyal Çalışmalar .....	26
8. Kültürel Çalışmalar.....	28
9. Bina Yapısı ve Mimari Alanda Yapılan Kültürel Çalışmalar.....	30
10. Teknik Bakım Takipleri ve Analiz Raporları.....	33

## 1. Rapor Hakkında

2006 yılında hayata geçirilen **Long Beach Harmony** Otel projesi gerek fiziki alanı, gerek misafir kapasitesi, gerekse geçmiş yıllara dayanan tecrübesiyle Alanya Turizmde önemli yere sahiptir. Kaliteli hizmet anlayışımızla gelişen turizm sektörünün öncülerinden olmayı daima kutsal bir görev olarak görmekteyiz. Long Beach Harmony Otel olarak tüm çalışanlarımız ve misafirlerimizle birlikte doğa ve çevreyi korumayı bir hedef haline getirmiş bulunmaktayız. Çalışmalarımızı sürdürdüğümüz alanlarda çevreyi korumak, yerel halkı desteklemek, ekonomiye katkıda bulunmak için belirlenen tüm mevzuatlara uygun hareket etmekteyiz.

2021 yılı itibariyle sıfır atık belgesi alınmış olup, sürdürülebilir bir çevre ve turizm için alt yapı oluşturulmuştur. Yasal mevzuatın yürürlüğe girdiği 2023 yılı itibarı ile sürdürülebilirlik çalışmalarımıza başladık. Bu doğrultuda gerçekleştirdiğimiz gelişmeyi; yönetimimiz, çalışanlarımız, konuklarımız, tedarikçilerimiz ve diğer tüm partnerlerimiz ile paylaşmayı ve böylece bu noktada yaratacağımız farkındalığı artırarak ortak hedef ve başarılarla dönüştürebilmeyi amaçlamaktayız.

Bu hazırlanan sürdürülebilirlik raporu 2024 OCAK - 2024 EKİM yıl aralığındaki verileri içermektedir.

### Genel Faaliyetlerimiz Hakkında;

- Tesisimizde atık yönetim planları oluşturulmuş ve kayıt altına alınmıştır.
- Tesisimizde oluşan kontamine atıkların, yönetmeliklere uygun şekilde bertaraf edilmesi sağlanmaktadır.
- Tesisimizin elektrik, su ve doğalgaz tüketimleri günlük, aylık ve yıllık olarak kayıt altına alınmıştır.
- Tesisimizin kayıt altındaki kimyasal tüketimleri azaltılmaya çalışılmıştır ve çevreye duyarlı ürünlerin kullanımına önem verilmiştir.
- Tüm çalışanlarımızın sürdürülebilirlik konusunda duyarlılıklarını arttırmak amacı ile periyodik olarak eğitim almaları sağlanmıştır.
- Tesisimizde ağırladığımız konuklarımızın ve özellikle çocuk misafirlerimizin sürdürülebilir bir dünya ve çevre konularında farkındalıklarını arttırmak amacı ile çeşitli görseller ve boyama kitapları kendilerine sunulmaktadır.
- Satın alma süreçlerinde tedarikçilerimizin ve çözüm ortaklarımızın seçiminde hem ISO 14001 belgesi hem de yerel halkın kalkınmasını desteklemek amaçlı tercihler yapılmaktadır.
- Tesisimizde enerji kaynaklarının verimli kullanılması adına gerek sulama sistemlerinin günün uygun saatlerde çalıştırılması gerekse aydınlatma ürünlerinin uygun saatlerde çalışıp kapanması konularında teknolojik ürünler kullanılmakta ve gereksiz tüketimler engellenmektedir.

### Misyonumuz;

- Sürdürülebilir enerji ve su yönetimi
- Kimyasalların verimli kullanılması
- Atık minimizasyon ve atıkların geri kazanımlarının sürdürülebilirliği
- Sürdürülebilir çevre odaklı yönetimin misafir destekleri ile perçinlenmesi
- Yenilenebilir enerji kaynaklarının kullanımı ile hava kalitesinin artmasının sağlanması
- Öncelikle çalışanların bilinçlendirilmesi ve konu hakkındaki hassasiyetlerini arttırmak amacı ile alanında uzman danışman firma desteği ile eğitimler vermek ve eğitimlerin sürekliliğini sağlamak,
- Tesisimizden hizmet alan tüm misafirlere gerek odalarda gerek genel alanlarda alınan çevresel tedbirler ile ilgili yazılı ve görsel bilgilendirme yapmak,

- Danışman firma desteği atık yönetimi planı oluşturmak, atıkları mevzuata uygun şekilde geri dönüşüm / geri kazanım veya bertarafını sağlamak,
- Hizmet akabinde oluşan enerji, su, doğalgaz tüketimi ve atık oluşumu gibi çevresel etkilerin sorumlu ekip tarafından kontrol altında tutmak ve verimli kullanılmasını sağlamak,
- Doğal kaynakların tüketiminde aynı bilince sahip tedarikçiler ile çalışmak,
- Çevre politikamıza katkı sağlamak adına misafirlerimizden gelebilecek yorumları değerlendirmek,
- Bölgenin doğal yapısını korumak, tarihi ve kültürel mirasların gelecek nesillere bırakılmasını sağlamak adına çevre odaklı kaliteli hizmet politikası ile çalışmak,
- İş sağlığı ve güvenliği kuralları çerçevesinde oluşabilecek acil durum risklerini azaltarak sağlık, güvenlik ve çevre bütünlüğünü oluşturmak.

### Vizyonumuz;

Tatil otelciliği alanında büyüme hedeflerini ilke edinerek bölgede çevreye duyarlı, öncü ve lider otel olma yolunda hızla ilerleyen Long Beach Harmony Otel, Sürdürülebilir Enerji ve Su Yönetimi kavramlarını ilke edinmiş ve bu anlamda gelişime açık bir tesistir.

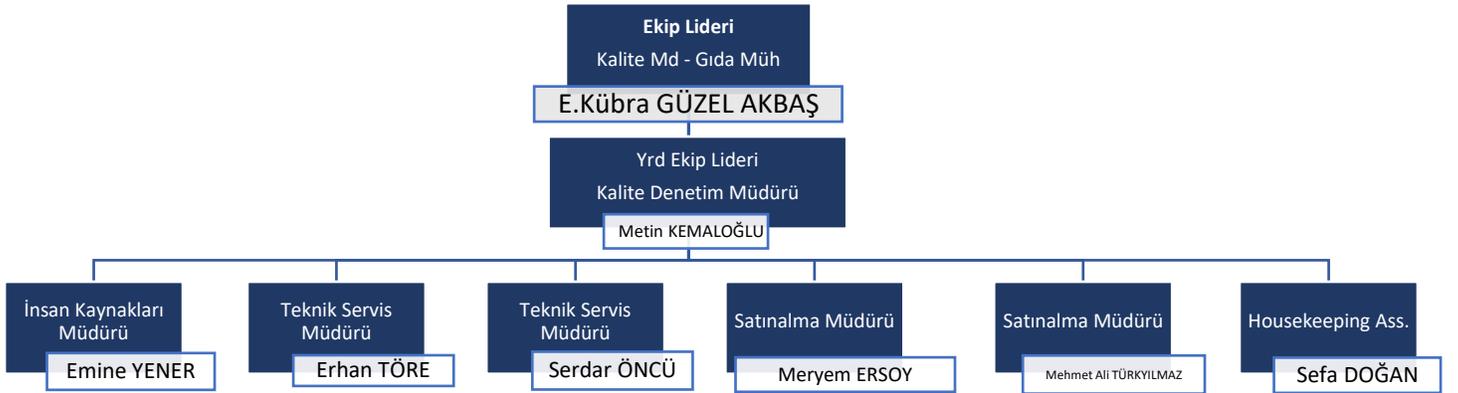
## 2. Sürdürülebilirlik Ekibi

Sürdürülebilirlik ile ilgili görev tanımları ve görevlendirmeler,

Sürdürülebilirlik ekibi görev tanımı;

Yenilenebilir enerji alternatiflerini araştırmak, süreçlerde kullanılan malzeme veya sarf malzeme gibi enstrümanların verimli, sürdürülebilir kullanımını sağlamak ve bunların temininde sürdürülebilir kaynaklar ile çalışılması noktasında öneriler vermektir.

Organizasyon şeması aşağıdaki gibidir;



### 3. Tesis Tanıtımı ve Tesis Özellikleri

Eşsiz bir Akdeniz deneyimi sunan Long Beach, beş yıldızlı hizmeti her şey dahil lüksün kolaylığı ve konforuyla birleştiriyor.. sevdiğiniz her ne ise, Long Beach’de bulacaksınız.

Benzersiz bir konaklama deneyimine adım atın. Bahçe, dağ veya büyüleyici Akdeniz manzaralı odalar arasından seçim yapın ve sevdiğinizlerle mükemmel bir konaklama deneyimi yaşayın.

Her yaş kategorisi için özel olarak bir birinde farklı hazırlanan heyecan dolu aquaparklarımız sizleri adrenalin dolu bir eğlenceye davet ediyor.

Akdeniz'in masmavi kıyılarını süsleyen özel plajın ve farklı boyuttaki havuzların keyfini çıkarın. Dilerseniz Gazebo'larda, size özel kabinler ile özel bir alanda şık bir şekilde dinlenebilirsiniz.

Küçük misafirlerimiz için oluşturulan büyük, renkli ve eğlenceli bir dünya, Longy Çocuk Kulübü. Gün boyu etkinlik ve aktiviteler ile minik misafirlerimizin en keyifli anlarına eşlik ediyoruz. Lunaparkımız aileler ve her yaşta çocuklar için mükemmel bir alandır.

Dünya mutfaklarının farklı kültürel lezzetlerini, usta şeflerimizin ellerinden damak tadınıza uzanan bir lezzet serüveni. Gün boyu tesisin farklı noktalarında farklı lezzetler sizleri bekliyor. Serinletici ve dinlendirici içecekler ile de her ruh haline hitap ediyoruz. Açık büfe tarzında sunulan tüm yemeklerle Akdeniz ve dünya mutfağını tadarak eşsiz bir yemek deneyiminin keyfini çıkarın ve tüm aile üyelerini memnun edecek çeşitli yemekler arasından seçim yapın.

#### LONG BEACH HARMONY HOTEL TESİS BİLGİLERİ

<b>AÇILIŞ YILI</b>	2014		
<b>RENOVASYON</b>	2017 yılında 118 oda ilavesi yapılmıştır. Ayrıca sahil bölgesine Mini Kulüp ilave edilmiştir.		
<b>İLAVELER</b>	ISO 9001:2015 ve ISO 22000:2015		
<b>YÜZÖLÇÜMÜ</b>	18.000 m <sup>2</sup>		
<b>ODA SAYISI</b>	365	<b>YATAK SAYISI</b>	816
<b>HKM ODA</b>	3	<b>YATAK SAYISI</b>	9
<b>PLAJ</b>	Tekerlekli sandalye kullanımına uygun iç ve dış genel alanlar		
<b>ASANSÖR SAYISI</b>	6 Adet		
<b>ULAŞIM</b>	Taksi, Minibüs ve Otobüs		
<b>OTOPARK</b>	100 Araçlık Açık, 25 Araçlık Üzeri Kapalı		
<b>KREDİ KARTI</b>	Visa, Mastercard		
<b>EVCİL HAYVAN</b>	Kabul edilmemektedir.		
<b>İNTERNET ERİŞİMİ</b>	Odalar ve genel alanlarda ücretsiz Wi-fi İnternet Erişimi		
<b>OTELE GİRİŞ - ÇIKIŞ SAATİ</b>	Giriş Saati: 14:00, Çıkış Saati: 12:00		
<b>VOLTAJ</b>	220 V		
<b>ALIŞVERİŞ MERKEZİ</b>	5 km. - Avsallar		
<b>HAVAALANI</b>	Antalya - 90 km, Gazipaşa 60 km.		
<b>HASTANE</b>	Alanya - 20 km.		
<b>TARİHİ MEKANLAR</b>	Alanya Kalesi - 25 km, Aspendos - 75 km, Sapadere Kanyonu - 60 km.		
<b>TELEFERİK</b>	Alanya - 22 km, Tahtalı - 150 km		
<b>AT ÇİFTLİĞİ</b>	35 km		

SEA PARK	200 m
RAFTING	Köprülü Kanyon - 80 km

## YİYECEK & İÇECEK HİZMETLERİ

YİYECEK HİZMETLERİ	SERVİS SAATLERİ	SUNUM YERİ ve ŞEKLİ	KİŞİ KAPASİTESİ		
			KAPALI	YARI KAPALI	AÇIK
Kahvaltı	07:00 - 10:00	Harmony Restaurant - Açık Büfe	297	221	●
Geç Kahvaltı	10:00 - 11:00	Harmony Restaurant - Açık Büfe	297	221	●
Öğle Yemeği	12:30 - 14:30	Harmony Restaurant - Açık Büfe	297	221	●
Akşam Yemeği	19:00 - 21:00	Harmony Restaurant - Açık Büfe	297	221	●
Snacks	12:00 - 17:00	Stage Snack Bar	●	●	152
Gözleme - Ayran	11:00 - 17:00	Sense Havuz Bar	●	●	√
Patisserie	11:00 - 18:00	Vanilla Pastanesi	100	●	●
Dondurma	14:30 - 16:30	Sense Havuz Bar Stage Snack Bar	●	●	√

A'LA CARTE RESTAURANTLAR	KONSEPT	SERVİS SAATLERİ	KİŞİ KAPASİTESİ	
			KAPALI	AÇIK
Asien Cousine Restaurant	Uzakdoğu Mutfağı	19:00 - 21:00	44	●
Türkisch Cousine Restaurant	Türk Mutfağı	19:00 - 21:00	●	120
			●	

İÇECEK HİZMET YERİ	SERVİS SAATLERİ	KONSEPT
Terazza Bar	16:00 - 00:00	Ultra Her Şey Dahil
Lobi Long Bar	10:00 - 02:00	Ultra Her Şey Dahil
Sense Havuz Bar	10:00 - 17:00	Ultra Her Şey Dahil
Stage Snack Bar	10:00 - 18:00	Ultra Her Şey Dahil
Costa Dock Bar	10:00 - 17:00	Soft İçecekler - Bira - Şarap
Aqua Amfi Bar *	10:00 - 23:15	Yerli Alkollü ve Alkolsüz İçecekler
Tropicana Disco Bar *	23:20 - 02:30	Ultra Her Şey Dahil
Mare Snack Bar *	10:00 - 00:00	Yerli Alkollü ve Alkolsüz İçecekler
Blend Kahve Köşesi (Ücretli)		Özel Kahve ve Dondurma

## HAVUZLAR ve AQUAPARK

HAVUZ & AQUAPARK ADI	AÇIK	KAPALI	ISITMA	TATLI SU	KAYDIRAK SAYISI	DERİNLİK cm	ALAN m <sup>2</sup>	HACİM m <sup>3</sup>	YÜZME HAVUZU	SERVİS SAATLERİ
KAPALI HAVUZ *	●	√	√	√	●	140	127	178	√	09:00 - 17:00
Çocuk Havuzu *	●	√	√	√	●	30	7	3	●	09:00 - 17:00
SWIM UP ODALAR HAVUZU	√	●	●	√	●	140	477	668	√	09:00 - 17:00
ŞELELE HAVUZ	√	●	●	√	●	140	342	479	√	09:00 - 17:00
Çocuk Havuzu	√	●	●	√	●	30	13	5	●	09:00 - 17:00
SENSE HAVUZ	√	●	●	√	●	140	174	244	√	09:00 - 17:00
RELAX HAVUZ	√	●	●	√	●	140	206	288	√	09:00 - 17:00
INFINITY HAVUZ ( Tuzlu Su )	√	●	●	●	●	140	284.3	414	√	09:00 - 17:00
Kids Pool ( Sea Water )	√	●	●	●	●	30	17.3	7	●	09:00 - 17:00
TROPICAL ISLAND - AQUATOWER	√	●	●	√	8	30	882	314	●	10:00 - 12:30 13:30 - 18:00
ANA AQUAPARK * ®	√	●	√	√	10	127	394	473	●	10:00 - 12:30 13:30 - 18:00
Zebra ve Magic Hall Düşme Havuzu	√	●	●	√	1	120	125	150	●	10:00 - 12:30 13:30 - 18:00
Cadı Kazanı Düşme Havuzu	√	●	●	√	1	180	27	48	●	10:00 - 12:30 13:30 - 18:00
KORSAN AQUAPARK ** ( Çocuklar İçin ) ®	√	●	√	√	4	30-80	21	8	●	10:00 - 12:30 13:30 - 18:00
KORSAN AQUA TOWER ** ®	√	●	●	√	7	40-80	317	237	●	10:00 - 12:30 13:30 - 18:00
Korsan Havuzu	√	●	●	√	3	80	276	221	●	
Aqua Tower	√	●	●	√	4	40	41	16.4	●	
SÖRF HAVUZU	√	●	√	√	●	5	70	3.5	●	09:00 - 12:00 13:00 - 17:00

## TOPLANTI HİZMETLERİ

SALONUN ADI	BULUNDUĞU KAT	ALAN m <sup>2</sup>	YÜKSEKLİK m	UZUNLUK m	GENİŞLİK m	DÜZENE GÖRE KAPASİTELER		
						TİYATRO	SINIF	BANKET
CEREMONY HALL	-2	1,100.00	4.40	30.00	40.00	994	633	820
CINNAMON	-2	293.00	3.70	28.40	13.50	279	172	200
VANILLA	-2	212.00	3.70	22.00	12.05	195	151	150
MINT	-2	135.00	3.70	15.50	10.40	103	71	84

## 4. Hareket Kısıtlı Misafir İmkanları

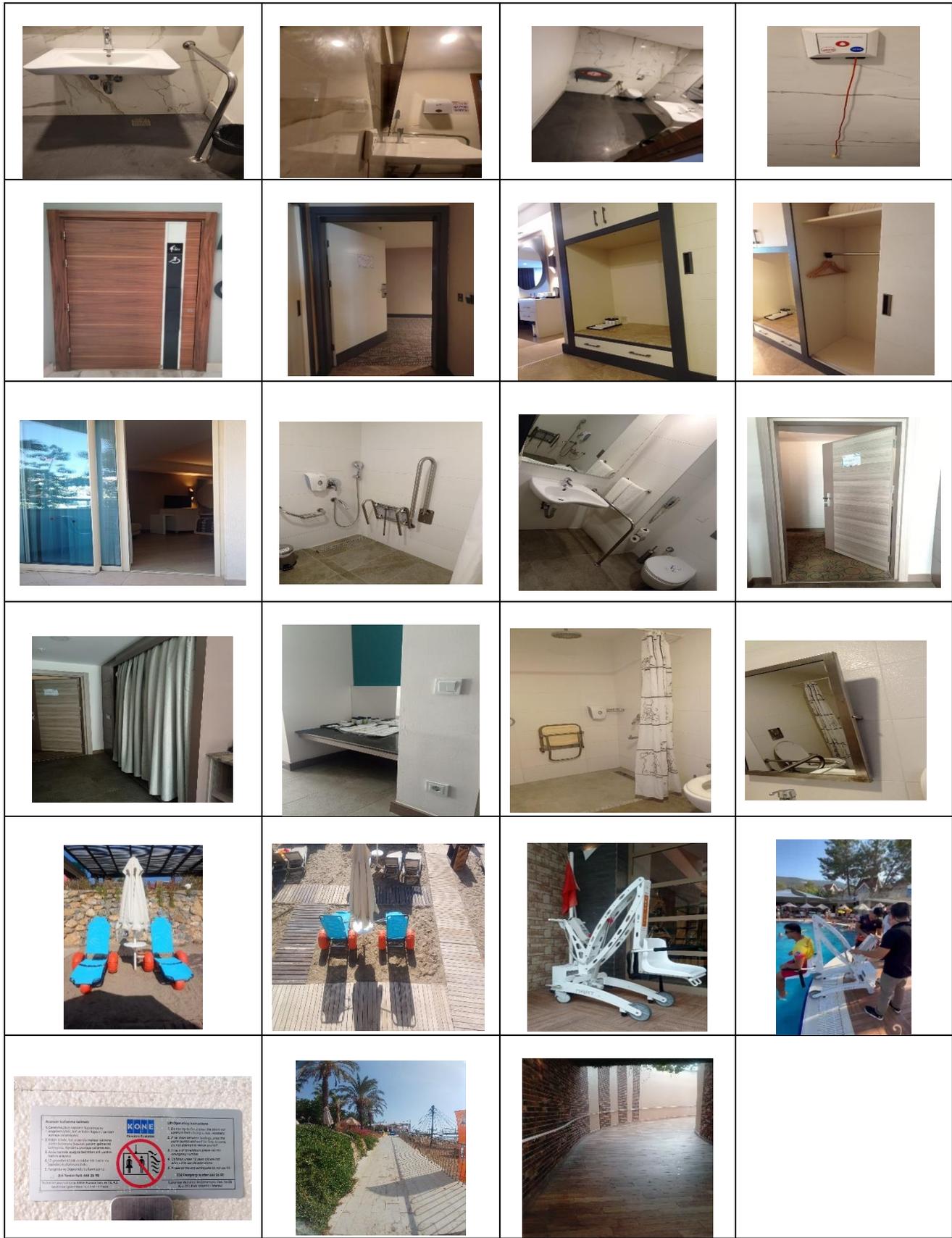
Long Beach Otel olarak, Temel insan hak ve özgürlüklerine verilen önemin ışığında "Hareket kısıtlı misafirlerin" toplumsal hayata ve turizm faaliyetlerine daha rahat katılabilmeleri için yapılan yasal düzenlemelere son derece hassasiyetle yaklaşmaktayız.

"Hareket kısıtlı misafirlerin" destinasyon seçimlerinde imkan ve olanaklarımız (ulaşılabilir turizm işletmesi) sayesinde tesisimizi tercih etmesi bizim için önemlidir.

"Hareket kısıtlı misafirlerin" turizm konaklama etkinliğinin içinde yer almaları onların yaşamlarını zenginleştirir ve tesisimizdeki bu mutluluklarına bizi ortak ederler.

Tesisimizde konaklayan Hareket kısıtlı misafirlerin imkanları şu şekildedir;

- Tesisimizdeki 8 tane HKM oda, Hareket kısıtlı misafirlerin konaklamasına uygun standartlarda hizmet vermektedir.
- "Ulaşılabilir turizm işletmesi" kapsamında tüm misafirlerimiz tesisimizde her noktaya ve her imkana kolaylıkla ulaşabilmektedirler.
- HKM oda'larda;
  - Oda giriş kapısı genişliği uygundur ve Kapı dışarı açılmaktadır.
  - Dolap kapıları sürgülü ve askı yüksekliği uygun şekilde düzenlenmiştir.
  - Elektrik düğme ve prizleri zemin döşemesinden en fazla 120 cm, en az 40 cm yükseklikte olacak şekilde düzenlenmiştir.
  - Yatak başucunda aydınlatma düğmesi mevcuttur.
  - Oda kapı girişinde eşik yoktur. Balkon kapısı rampa şeklinde yapılmıştır.
  - Banyoda; lavabo tutamaç/perde/duş oturağı/banyo tutamağı/telefon mevcuttur
  - Lavabo tekerlekli sandalyenin kolayca girebileceği yusekliktedir.
  - Aynanın duvardan eğimi 45<sup>0</sup> Yerden yüksekliği 1.00 metre'dir.
  - Acil durumlar için telefon mevcuttur
- HKM wc'lerde ;
  - Kapı dışarı açılıp, tekerlekli sandalyenin rahatça dönme alanı vardır.
  - "L" tutamaç lavabonun altında ve lavabo tekerlekli sandalyenin kolayca girebileceği yusekliktedir ( 85 cm)
  - Aynanın duvardan eğimi 45<sup>0</sup> Yerden yüksekliği 1.00 metre'dir.
  - Acil durumlar için resepsiyon bağlantı alarm sistemi ipli çağrı butonu yada telefon mevcuttur
  - Alanı 2,30 m × 2,25 m
  - Kapı genişliği 100 cm /Kapı kanat genişliği 104 cm
  - Sabunluk, havluluk ve kağıtlık gibi aksesuarlar bitmiş döşemeden 50-120 cm yüksekliğe monte edilmelidir.



## UYGUNLUK YÜKÜMLÜLÜKLERİ LİSTESİ

No	Mevzuat Adı	Resmi Gazete No	Resmi Gazete Tarih	Son Revizyon Tarihi	Yükümlülük Maddesi
19	KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI PERSONELİNE KORUYUCU GIDA VERİLMESİNE DAİR YÖNERGE	110098	9.06.2016		Bu Yönergenin amacı; Kültür ve Turizm Bakanlığı merkez ve taşra teşkilatı ile bağlı ve ilgili kuruluş personelinden, İstanbul Restorasyon ve Konservasyon Merkez ve Bölge Laboratuvarı Müdürlüğünde, Restorasyon ve Konservasyon Bölge Laboratuvarı Müdürlüklerinde, sanat teknik atölyelerinde ve laboratuvarlarda zehirli, gazlı ve radyasyonlu ortamlarda fiilen çalışanlara koruyucu gıda verilmesine ilişkin usul ve esasları düzenlemektir.
20	TÜRK GIDA KODEKSİ YÖNETMELİĞİNDE DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR YÖNETMELİK	31044	19/2/2020	31 Ocak 2024 ÇARŞAMBA-32446	Türk Gıda Kodeksi kapsamındaki bir gıda ürününe yarar veya dıkey gıda kodeksinin izin vermediği bir bileşenin ilave edip edilmediğinin tespitinde, ilgili kodeks hükümlerine ilave olarak, uluslararası veya ulusal çalışmalar neticesinde belirlenen ve Bakanlık resmi internet sitesinde duyurulacak analiz metotları ve karar limitleri kullanılır. "Limon suyu izlenimi veren; limon aromalı sos, limon sosu, limonlu sos ve benzeri isimlerle limon suyu benzeri ürünler yurt içinde piyasaya arz edilemez."9 uncu maddenin beşinci fıkrasının ikinci fıkrasında belirtilen piyasa için kullanılacak sınıflama 21/12/2004 tarihli ve 29994 sayılı Resmî Gazete'de Bu Yönetmeliğin amacı; gıda ve gıda ile temas eden madde ve malzemelere ilişkin asgari teknik ve hijyen kriterleri, pestisit kalıntıları ve veteriner ilaç kalıntıları, gıda katkı maddeleri, gıdalara eklenebilecek vitaminler, mineraller ve belirli diğer öğeler, aroma vericiler ve aroma verme özelliği taşıyan gıda bileşenleri, gıda enzimleri, buluşanlar, hedef dışı yemlere taşınması önlenemeyen koksidiyostatların ve histomonostatların hayvansal gıdalarda bulunabilecek maksimum miktarları, ambalajlama, etiketleme, hayvansal gıdalarda bulunabilecek veteriner ilaçlarına ait farmakolojik aktif maddelerin sınıflandırılması ve maksimum kalıntı limitleri, normuna alma ve analiz metotları, tasma ve depolama ile ilgili yarar ve dıkey gıda kodeksine ilişkin esaslar, coğrafi 8/12/2014 tarihli ve 2014/20 sayılı Genelge ile korulup 26/12/2016 tarihli ve 2016/30 sayılı Genelge ile tekrar yapılandırılan Gıda ve Tarımsal Ürün Piyasaları İzleme ve Değerlendirme Komitesi çalışmalarını Hazine ve Maliye Bakanının koordinasyonunda; Tarım ve Orman Bakanı, Ticaret Bakanı, Strateji ve Bütçe Başkanı ile Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası Başkanı'nın katılımıyla devam ettirecek, görev alanına giren hususlarda karar alabilecektir. Komitenin sekretarya hizmetleri, alınan kararların uygulanmasını takibi ve koordinasyonu Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yürütülecektir.
21	TÜRK GIDA KODEKSİ YÖNETMELİĞİ	31044	19/2/2020		
23	Gıda ve Tarımsal Ürün Piyasaları İzleme ve Değerlendirme Komitesi ile İlgili 2022/11 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Genelgesi	31870	18.Haz.22		
24	ALKOL VE ALKOLLÜ İÇKİ TESİSLERİNİN HAİZ OLMALARI GEREKEN TEKNİK ŞARTLAR, KURULMALARI, İŞLETİLMELERİ VE DENETLENMELERİNE İLİŞKİN USUL VE ESASLAR HAKKINDA YÖNETMELİKTE DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR YÖNETMELİK	32092	2.02.2023		5 cl'den küçük ambalaj hacmine sahip alkollü içkiler ile bira hariç 300 cl'den büyük ambalaj hacmine sahip alkollü içkilere ilişkin yönetmelik değişikliği 2 Şubat 2023 tarihli ve 32092 sayılı resmi gazetede yayımlanmıştır. Alkol veya alkollü içki üretim izni sahibi firmalara ait fabrika, imalathane, imlahane veya ticari işletmelerin veya bu gibi yerlerin işletme hakkının ya da şirket hisselerinin, üçüncü kişilere devredilebilmesine ilişkin yönetmelik değişikliği 2 Şubat 2023 tarihli ve 32092 sayılı resmi gazetede yayımlanmıştır.
22	TÜRK GIDA KODEKSİ GIDA KATKI MADDELERİ YÖNETMELİĞİ	32338	13 Ekim 2023		Bu Yönetmeliğin amacı, tüketici ve insan sağlığını, tüketici haklarını, gıda satışında adaletin sağlanmasını ve çevrenin korunmasını da göz önünde bulundurarak; a) EK-II ve EK-III'te yer alan gıda katkı maddelerinin listesini, b) Gıdalarda, gıda katkı maddelerinde, gıda enzimlerinde ve gıda aroma vericilerinde kullanılan gıda katkı maddelerinin kullanım koşullarını, c) Gıda katkı maddelerinin etiketleme kurallarını, belirlemektir.

## 5. Çevre Etkilerinin Azaltılması

## Çevre Yönetimi,

Çevre yönetimi konusunda, uzun yıllardır birlikte çalıştığımız AYEL ÇEVRE DANIŞMANLIK firması ile yürütmekte ve yönlendirmelerine uymaktayız. Firma İl Müdürlüğü ile birebire iç içe olup çevre ile tüm yasal düzenlemeleri takip ederek tesisimizi tüm konularda bilinçlendirmektedir.

2006 yılında kurulmuş olan AYEL Çevre Danışmanlık başarılı geçmişi ile Antalya ilinin önde gelen firmaları arasında yer almakta ve hizmet sektöründe bölgesel lider olma vizyonu ile hareket etmektedir. 15 yıllık tecrübesi, deneyimi ve çevre sevgisini benimseyen ekibi ile Ayel Çevre Danışmanlığın ulaştığı başarının arkasında müşteri memnuniyeti ve verimliliğini merkez alan bir yönetim yaklaşımı yer almaktadır. Hizmet verilen tüm çalışmalarda sorumluluklarının bilincinde olarak hareket etmektedir.

2019 yılında sıfır atık yönetmeliği çıktıktan sonra bu kapsamda yönetmeliğin belirlediği şekilde atık ayrışımı güncellenmiştir. (Poşet renkleri çöp kovalar, katlarda ikili ayrışım gibi).Otel sahasında bulunan çöp kovaları sıfır atıkta istendiği gibi kâğıt-plastik-metal-cam-geri dönüşemeyen atık olarak kovalar arttırılmıştır. Güncellemeler yapıldıktan sonra Temel Sıfır Atık Belgesi alınmıştır. Ve sıfır atık sistemi üzene belirli zamanlarda otelden çıkan atıklar girilmiştir.

2015 yılından 2019 yılına kadar her yıl Endüstriyel Atık Yönetim Planı yaparak Müdürlüğe sunulmuştur.2019 yılından sonra bu süre 3 yılda bir olmuştur. Çevre Danışmanlık firması bütün bu süreçleri yönetirken otel işleyişi yönetmelige uygun devam ediyor mu diye her ay denetim yaparak kontrol sağlamaktadır. Ayrıca her yıl hazırlanan iç tetkik raporlarıyla da bir yıllık değerlendirme yapılmaktadır.

<p style="text-align: center;"><b>ÇEVRE DANIŞMANLIK YETKİ BELGESİ</b></p>	
<p style="text-align: center;"><b>SIFIR ATIK BELGESİ</b></p>	
<p style="text-align: center;"><b>AYLIK FAALİYET RAPORU 1. SAYFA</b></p>	
<p style="text-align: center;"><b>AYLIK FAALİYET RAPORU SON SAYFA</b></p>	<p><b>F- SONUÇ VE ÖNERİLER</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Tesis denetim döneminde faaliyettedir.15.03.2023 tarihinde tesis açılmıştır</li> <li>Tesis genelı hakkında Kalite müdürü Ermete Kübra Güzel ve yardımcısı Senem Sert ile görüşüldü</li> <li>Organik atık alanı kontrol edildi. Uygundur</li> <li>Ambalaj atıklarının depolandığı alan kontrol edilmiştir.</li> <li>Bitkisel atık yağ depolama alanı kontrol edildi. Uygundur.</li> <li>Yaz döneminde tesiste yapılacak olan bakım ve onarımdan kaynaklı tehlikeli atıklar mutlaka tehlikeli atık odasında depolanmalıdır. Tehlikeli atık firmalarıyla teklif almayla başlamıştır.</li> <li>Tesisin 11.05.2024 tarihine kadar geçerli Tehlikeli Atık Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi bulunmaktadır.</li> <li>Temel Sıfır Atık Belgesi bulunmaktadır.</li> <li>Mızık yayın izni hakkında bilgi verilmiştir. Modelleme yapan firmalardan teklif alınmıştır Armada lab ile anlaşma yapılmıştır. Ölçüm yapılmış ancak sonuç gelmemiştir.</li> <li>Sürdürülebilir Turizm 1. aşaması alındı.</li> <li>Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından uygun bulmuş onaylanan 22.02.2021 tarih ve E.89960703-100-334568-8 sayılı Endüstriyel Atık Yönetim Planı bulunmaktadır.</li> <li>Tıbbi atıkların bertarafına yönelik lisanslı bertaraf firması ile sözleşme yapılmıştır (İTC).</li> <li>Hayat Sağlık Hizmetleri Yatırım İşletmecilik Tur. İşah. Tic. San. A.Ş. tarafından işletilen "Long Beach Resort Hotel" tesisi, 10.09.2014 Tarih ve 29115 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan "Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği", 21.11.2008 Tarih ve 27061 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren, 22.10.2008, 12.11.2010 ve 16.08.2011 tarihlerinde değişikli yapılan "Çevre Denetimi Yönetmeliği" ve 21.11.2013 tarih ve 28828 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Çevre Görevlisi, Çevre Yönetim Birimi ve Çevre Danışmanlık Firmaları Hakkında Yönetmelikleri kapsamında, ziyaret edilerek Çevre Denetimi gerçekleştirilmiş olup, yapılması gerekenler sözlü ve yazılı olarak tesis yetkilisi ile görüşülmüştür.</li> </ul> <p><b>G- EKLER</b></p> <p>İşletme Sahibi/Sorumlusu İsim, İmza 04/10/2023 EKİM ÇEVRE RAPORU</p> <p>Çevre Görevlisi/Çevre Mühendisi İsim, İmza 04/10/2023</p>



- Tesisimizde oluşan atıklar, personellerimizce evsel atık, geri dönüştürülebilir atık, tehlikeli atık olarak ayrıştırılmakta ve ilgili geçici atık toplama alanlarında toplanmaktadır.
- Aynı şekilde genel alanlarda bulunan geri dönüşüm atık kutularıyla misafirlerimizi de atık ayrıştırma çalışmalarına ortak etmekteyiz.
- Gıda ürünleri ile ilgili restoran alanlarında israf infoları mevcuttur.
- Özel bir firma (şuan kurulum aşamasında) tahmini 2 ay içinde aktif olarak çalışmaya başlayacak. Bilinçli yönetilen ve yüksek misafir kapasiteli konaklama tesislerinden saf ayrıştırılmış gıda atıklarını alarak hayvan yemi üretimi yapacaklardır. Önleyemediğimiz tüketim israfını dönüştürerek israfın verdiği zararı bir nebze olsun tolere edilecektir.
- **2023 yıl sonu için plastik ve karton türü ambalaj sarfiyatında %5 oranında düşüş hedeflenmiştir.**
- **Geri dönüşüm, organik ve tehlikeli atıklar baz alındığında elimizdeki verilere bakarak 2023 yılında 2022 yılına göre ; kâğıt, plastik, cam, metal, bitkisel atık yağ, organik atık, tıbbi, madeni atık yağ, tehlikeli atıklarda olmuştur düşüş olmuştur.**
- **2024 yıl sonu için plastik ve karton türü ambalaj sarfiyatında %5 oranında düşüş hedeflenmiştir.**
- **Geri dönüşüm, organik ve tehlikeli atıklar baz alındığında elimizdeki verilere bakarak 2024 yılında 2023 yılına göre ; kâğıt, plastik, cam, metal, bitkisel atık yağ, organik atık, tıbbi, madeni atık yağ, tehlikeli atıklarda olmuştur düşüş olmuştur.**



## Enerji Yönetimi,

Tesisimizin enerji tüketimleri gün, ay ve yıl bazında takip edilmekte ve kayıt altına alınmaktadır. Enerji tüketimi türe göre ölçülür ve toplam tüketimi en aza indirmek için adımlar atılmaktadır. Tesisimiz yenilenebilir enerji kullanımını

arttırmak için çaba göstermektedir. Tüketilen enerji misafir ve geceleme başına ölçülerek ve çizelgelere işlenmiştir. Enerji tüketim takip tablosu ve tasarruf önlem örnek resimleri ek tablodadır.

### Enerji/Elektrik Tasarrufu İçin Alınan Önlemler;

- Vrv türü klimalara inverter özellikli motorlar takılmaktadır. (elektriği az tüketen/tasarruflu)
- Tüm soğutma grubu klima, soğuk-şok odalar, dolaplar vb. hepsi inverter motora geçilmektedir. Cihazların, yeni bir ihtiyaç halinde veya arıza durumunda inverter özellikli motor takılmaktadır.
- Oda ve ofislerdeki mini bar dolaplarının alımları a+++ tercih edilmektedir.
- Tüm oda, genel mekan aydınlatmaları led sisteme ve hareket sensörlerine dönüşmektedir (daha az elektrik tüketen ledler tercih edilmekte)
- Genel mekan tüm aydınlatmalar otomasyon sisteminde kontrol edilmektedir (gereksiz kullanımları önlemek için)
- Soğuk-şok odalar otomasyon sisteminde kontrol edilmektedir.
- Klima otomasyon sisteminde kontrol edilmektedir.

ELEKTRİK TÜKETİM TAKİP		LONG BEACH ELEKTRİK TÜKETİM TAKİP FORMU-FR.TS.05/REV.00														
		GEÇEN AY OKUNAN SON DEĞER				AKTİF	REAKTİF	KAPASİTİF	ÇARPAN	2024		2023	2022	2024/2023		2024/2022
		TARİH	AKTİF	REAKTİF	KAPASİTİF	698,948	99,242	0,004	3150	GERÇEKLEŞEN	GERÇEKLEŞEN	GERÇEKLEŞEN	OLUMSUZ + OLUMLU FARK	OLUMSUZ + OLUMLU FARK		
	1.10.2024	698,948	707,076	100,248	0,004	8,13	1,01	0,00	25.603,2 Kw.	27442,80	27442,80	1.839,6 Kw.	4.756,5 Kw.			
	2.10.2024	707,076	716,219	101,395	0,004	9,14	101,40	0,00	28.800,5 Kw.	27949,95	30117,15	-850,5 Kw.	1.316,7 Kw.			
	3.10.2024	716,219	725,085	102,465	0,004	8,87	102,47	0,00	27.927,9 Kw.	27578,25	29427,30	-349,6 Kw.	1.499,4 Kw.			
	4.10.2024	725,085				0,00	-102,47	0,00	0,0 Kw.	29660,40	29664,10	0,0 Kw.	0,0 Kw.			
	5.10.2024	0,000				0,00	0,00	0,00	0,0 Kw.	29666,70	28917,00	0,0 Kw.	0,0 Kw.			
	6.10.2024	0,000				0,00	0,00	0,00	0,0 Kw.	29106,00	28063,35	0,0 Kw.	0,0 Kw.			
	7.10.2024	0,000				0,00	0,00	0,00	0,0 Kw.	28507,50	27660,15	0,0 Kw.	0,0 Kw.			
	8.10.2024	0,000				0,00	0,00	0,00	0,0 Kw.	28781,55	27600,30	0,0 Kw.	0,0 Kw.			
	9.10.2024	0,000				0,00	0,00	0,00	0,0 Kw.	28019,25	26734,05	0,0 Kw.	0,0 Kw.			
	10.10.2024	0,000				0,00	0,00	0,00	0,0 Kw.	29865,15	26910,45	0,0 Kw.	0,0 Kw.			
	11.10.2024	0,000				0,00	0,00	0,00	0,0 Kw.	28362,60	27033,30	0,0 Kw.	0,0 Kw.			
	12.10.2024	0,000				0,00	0,00	0,00	0,0 Kw.	28457,10	26737,20	0,0 Kw.	0,0 Kw.			
	13.10.2024	0,000				0,00	0,00	0,00	0,0 Kw.	28579,95	26031,60	0,0 Kw.	0,0 Kw.			
	14.10.2024	0,000				0,00	0,00	0,00	0,0 Kw.	29065,05	26450,55	0,0 Kw.	0,0 Kw.			
	15.10.2024	0,000				0,00	0,00	0,00	0,0 Kw.	27490,05	25001,55	0,0 Kw.	0,0 Kw.			
	16.10.2024	0,000				0,00	0,00	0,00	0,0 Kw.	28041,30	20730,15	0,0 Kw.	0,0 Kw.			
	17.10.2024	0,000				0,00	0,00	0,00	0,0 Kw.	28941,95	18934,65	0,0 Kw.	0,0 Kw.			
	18.10.2024	0,000				0,00	0,00	0,00	0,0 Kw.	23899,05	25225,20	0,0 Kw.	0,0 Kw.			
	19.10.2024	0,000				0,00	0,00	0,00	0,0 Kw.	27531,00	23344,65	0,0 Kw.	0,0 Kw.			

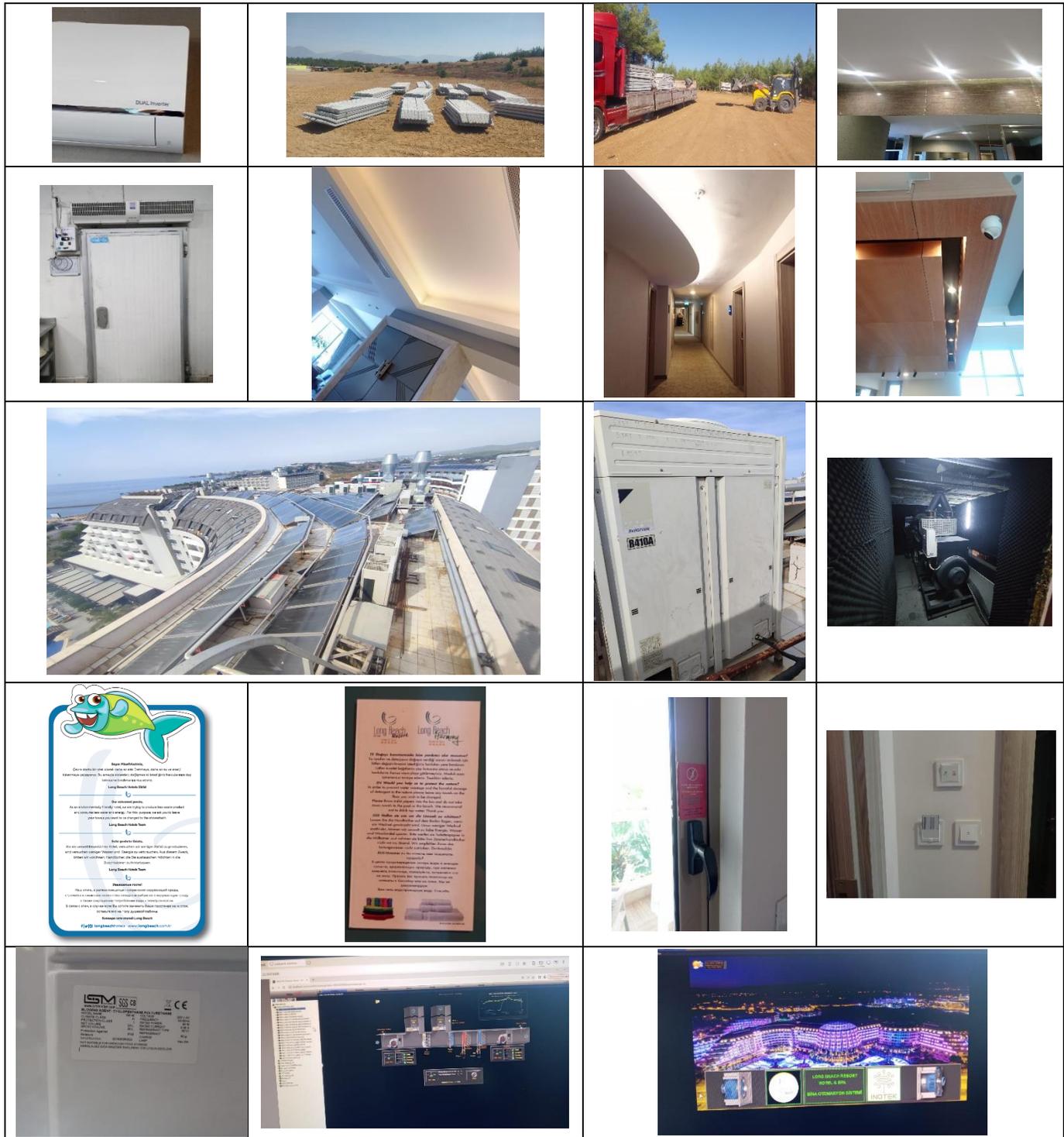
LNG TÜKETİM TAKİP		LNG TAKİP FORMU-FR.TS.03./REV.00						
		TARİH	İLK DEĞER	SON DEĞER	2024	2023	FARK	ALINAN GAZLAR
	1.10.2024	7592	6571	1021	1316	295		27°C
	2.10.2024	6571	5338	1233	1164	-69		27°C
	3.10.2024	5338	4026	1312	396	-916		26°C
	4.10.2024			0	1.009	1009		
	5.10.2024			0	1.189	1189		
	6.10.2024			0	1.320	1320		
	7.10.2024			0	388	388		
	8.10.2024			0	996	996		
	9.10.2024			0	1.106	1106		
	10.10.2024			0	1.139	1139		
	11.10.2024			0	1.648	1648		
	12.10.2024			0	225	225		
	13.10.2024			0	1.098	1098		
	14.10.2024			0	1.129	1129		
	15.10.2024			0	1.502	1502		
	16.10.2024			0	241	241		
	17.10.2024			0	1.154	1154		
	18.10.2024			0	1.219	1219		
	19.10.2024			0	1.449	1449		

SU TÜKETİM TAKİP ÖRNEĞİ		RESORT SU TÜKETİM TAKİP FORMU-FR.TS.03./REV.00				
		TARİH	İLK DEĞER	SON DEĞER	2024	2023
	1.10.2024	185752,9	187206,7	1454	1367	87
	2.10.2024	187206,7	188767,6	1561	1238	323
	3.10.2024	188767,6	190297,1	1530	1266	263
	4.10.2024	190297,1	191842,9	1546	1219	327
	5.10.2024			0	1240	-1240
	6.10.2024			0	1386	-1386
	7.10.2024			0	1347	-1347
	8.10.2024			0	1330	-1330
	9.10.2024			0	1223	-1223
	10.10.2024			0	1388	-1388
	11.10.2024			0	1251	-1251

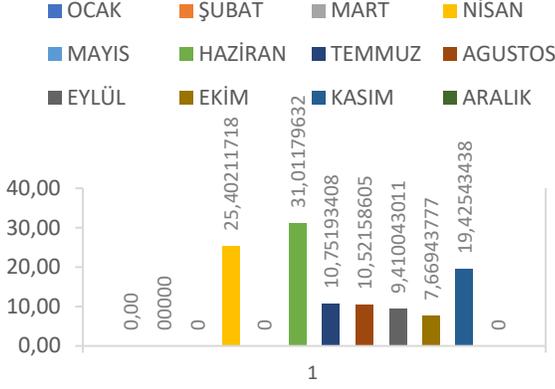
- Mekanik otomasyon sisteminde kontrol edilmektedir. (baca fanları vb.)
- Çatılarda ısı kaybını önleyen izolasyon sistemi yapılmıştır (taş yünü gibi)
- Tesis duvar cephelerine ısı kaybını önlemek için mantolama yapılmıştır.
- Misafir oda balkon kapılarında enerji kesici siviç vardır. Kapı açıldığı an klima otomatik kapanır.
- Genel alanlarda ısı kaybını önlemek için otomatik kapı ve hava perdesi vardır.
- Lobby girişlerinde ısı kaybını önlemek için döner kapı vardır
- Misafir odada olmadığı zaman elektrik enerjisi devreye girmez. Elektrik kapı kartı takıldığı zaman ile devreye girer.
- Genel alanlarda, yürüyüş yollarında, personel alanlarında harekete duyarlı aydınlatma sensörü vardır.
- Ana depo ve ana mutfaktaki şok odalar soguk odalara açılmaktadır. Bu durum enerji ve elektrik kaybını önlemektedir.
- Şok ve soguk odaların kapısında soguk hava perdesi vardır.
- Odalarımızın ve Genel kapalı alanların soğutmanın kontrolünde oda termostatları bulunmaktadır.
- Odalarımızda elektrik sisteminin, misafirlerimiz odadan ayrıldığında otomatik olarak kapanmasını sağlayan energy saver sistemi kullanılmaktadır.
- Mutfak ve teknik bölümlerinde kullanılan cihazların tasarruflu ve verimli kullanılması konusunda personele eğitimler verilmektedir.
- Soğutma ve havalandırma sistemlerinde otomatik kapatma bulunmaması nedeni ile, misafirlerimizin kapı ve pencerelerini açmaları halinde, soğutma ve havalandırmanın kapatılmasını hatırlatan bilgilendirme notlarımız bulunmaktadır. Sıcak su üretiminin % 65'ı yenilenebilir enerji olan güneş enerjisinden sağlanmaktadır.
- Bahçe vb. açık alan aydınlatmaları ışığın gökyüzüne gitmesini engelleyecek şekilde seçilmiş, led ampuller kullanılarak elektrik sarfiyatını azaltarak minimum tüketim ile maksimum performans alınması sağlanmıştır.
- Tesisimiz tarafından kiralananan arazide Fotovoltaik Güneş Enerji Santrali Projesi (GES) hazırlıklarına başlanılmıştır. Proje ile ilgili resimler ek tablodadır. Proje ile ilgili ayrıntılı bilgi sözleşmede mevcuttur.
- 2024 Sezonu içinde GES çalışması bitmiş olup aktif şekilde güneş enerjisi üretilmektedir. Canlı kamera resimleri ve otomasyon sistemi resimlenmiştir.
- Kişi başı elektrik tüketim (Misafir) 2021/2022/2023/2024 grafikleri ek tablodadır.
- Tesisin açık olduğu 2023 yılı ilk 6 aylık ortalama Kişi Başı Elektrik tüketimi, 2022 yılına göre %6 oranında, 2021 yılına göre %23,9 oranında düşmüştür.
- Harmony otelde - 250 güneş enerjisi paneli / Resort otelde - 380 güneş enerjisi paneli vardır
- 2022 yılında, 2021 yılına göre ortalama kişi başı elektrik tüketiminde %15,58'lik düşüş olmuştur.
- 2023 yıl sonu için kişi başı elektrik tüketiminde % 5 oranında düşüş hedeflenmiştir.
- 2023 yılında, 2022 yılına göre ortalama kişi başı elektrik tüketiminde %14,63'lük artış olmuştur.
- 2024 yılında Eylül ayına kadar olan süre zarfında, 2023 yılına göre ortalama kişi başı elektrik tüketiminde %3'lük artış olmuştur.
- 2024 yıl sonu için kişi başı elektrik tüketiminde % 5 oranında düşüş hedeflenmiştir.



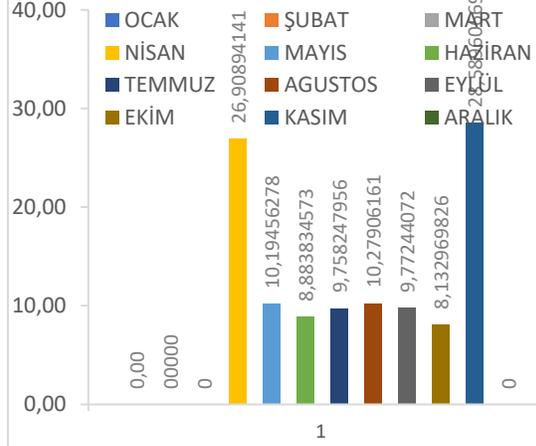


## KİŞİ BAŞI ELEKTRİK TÜKETİM GRAFİKLERİ

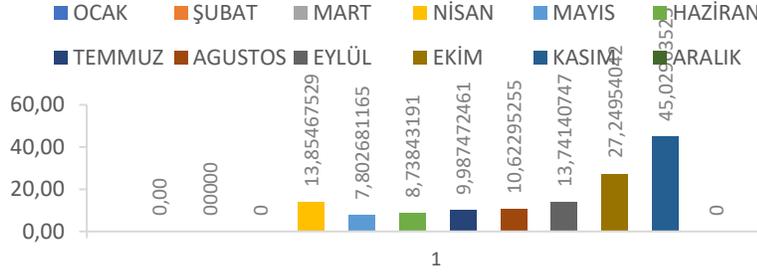
**LONG BEACH HARMONY 2021  
KİŞİ BAŞI ELEKTRİK TÜKETİM  
GRAFİĞİ**



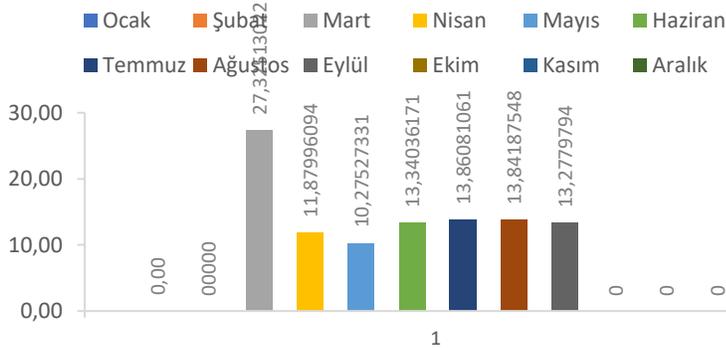
**LONG BEACH HARMONY 2022  
KİŞİ BAŞI ELEKTRİK TÜKETİM  
GRAFİĞİ**



**LONG BEACH HARMONY 2023 KİŞİ BAŞI  
ELEKTRİK TÜKETİM GRAFİĞİ**



**LONG BEACH HARMONY 2024 KİŞİ BAŞI  
ELEKTRİK TÜKETİM GRAFİĞİ**



## ENERJİ TAKİP TABLOSU

ENERJİ TAKİP TABLOSU 2024														2023	2024	% ARTIŞ	
ENERJİ TÜRÜ	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık					
Ahlat Tükelen Elektrik (KWh) (Yılı boyunca veya seçtiğiniz odatan verilebilir)	30.622 Kw	34.333 Kw	123.914 Kw	232.639 Kw	279.511 Kw	363.628 Kw	407.674 Kw	408.673 Kw	337.041 Kw	0 Kw	0 Kw	0 Kw		<b>ELEKTRİK</b>	<b>13,1654</b>	<b>13,6</b>	<b>3,4</b>
Ahlat Tükelen Motorin (Litre) (Sınırlı hizmetler saatleri için verilebilir)	339,71	407,56	0,23	501,86	531,99	628,82	517,29	589,26	6470,59					<b>MOTORİN</b>	<b>0,04</b>	<b>0,06</b>	<b>33,8</b>
Ahlat Tükelen LPG/LNG (Litre) (Sınırlı hizmetler saatleri için verilebilir)	621,61	1075,71	3807,32	7969,27	9399,18	8395,46	8488,83	10085,04	8072,08					<b>GAZ</b>	<b>13,21</b>	<b>13,67</b>	<b>3,5</b>
Ahlat Isıtın İstisnalar ısıtım/ısıtım aygıtı (Sınırlı hizmetler saatleri için verilebilir)	0 Kwh	0 Kwh	4.513 Kwh	19.608 Kwh	27.302 Kwh	27.273 Kwh	29.429 Kwh	29.529 Kwh	25.383 Kwh	28.355 Kwh	3.601 Kwh	0 Kwh					
Müşteri/peşin kullanım elden müşteri (Müşteri/Müşteri/Gaz)	#SAYI#	27.252/3022	11.879/6004	10.275/7301	13.540/6171	13.680/6161	13.841/6758	13.279/7914	#DEĞER#	#DEĞER#	#DEĞER#	#SAYI#					
Müşteri/peşin kullanım motorin (Litre/Müşteri/Gaz)	#SAYI#	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	#SAYI#					
Müşteri/peşin kullanım LNG (Litre/Müşteri/Gaz)			0,7903/438	0,6041/515	0,3452/349	0,3070/3728	0,2877/6719	0,3412/8017	0,3100/5129	0	0	#SAYI#					

### Su ve Atık Su Yönetimi,

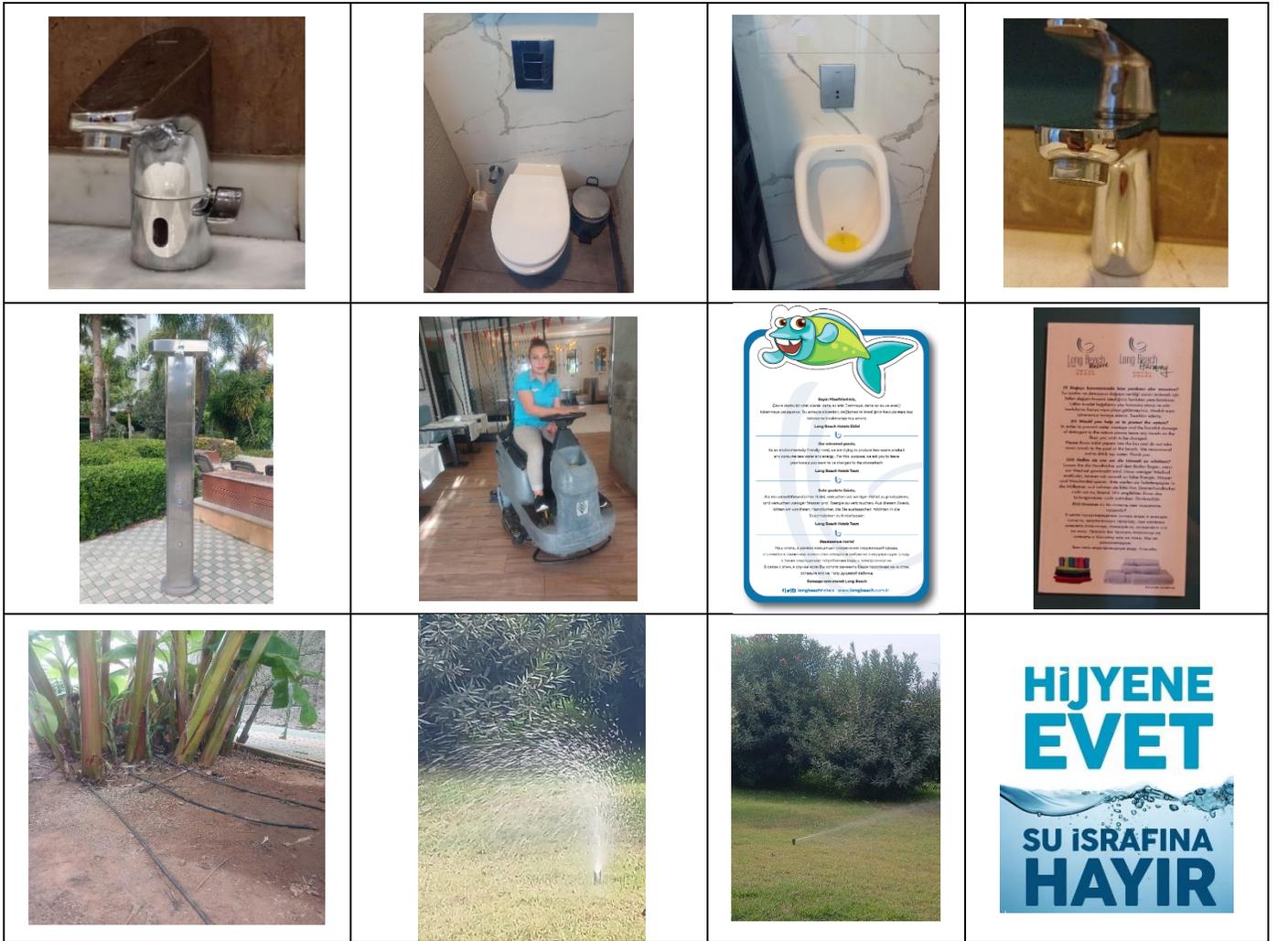
Tesisimizin su tüketimleri gün, ay ve yıl bazında takip edilmekte ve kayıt altına alınmaktadır. Tesisimizde kullanılan suyun kaynağına ve türüne göre tüketimini izlenilmekle ve yönetilmektedir. Su tüketimi türe göre ölçülür ve toplam tüketimi en aza indirmek için adımlar atılmaktadır. Tüketilen su misafir ve geceleme başına ölçülerek ve çizelgelere işlenmiştir. Su tüketim takip tablosu ve tasarruf önlem örnek resimleri ek tablodadır.

Tesiste otel konukları ve personel kullanımından kaynaklanan evsel nitelikli atıksu oluşmaktadır. Oluşan atıksular kanalizasyon bağlantısı ile TURAŞ'a ait merkezi atıksu arıtma tesisine gönderilerek bertarafı sağlanmaktadır. Tesiste endüstriyel atıksu oluşmamaktadır. Tesiste atıksu arıtma tesisi bulunmamaktadır. Bölgede kanalizasyon sistemi mevcuttur. Tesiste deniz suyu kalitesini olumsuz etkileyen herhangi bir unsur bulunmamaktadır.

### Su Tasarruf u İçin Alınan Önlemler;

- Genel alanlarda, lavabolarda sensörlü musluklar kullanılmaktadır.
- Wc / pisuarlar su tasarrufludur. Klozetlerde az ve çok olmak üzere 2 farklı sifon tuşu bulunmaktadır.
- Lavabolardaki musluklarda az ve çok olmak üzere 2 farklı anahtar tuşu bulunmaktadır.
- Tüm oda banyo dus ve musluklara perlatör takılmıştır. Perlatör değiştirme devam etmektedir. (su tasarrufu)
- Bahçe sulamada hortum terkedilerek damla sulamaya ve fiskeye sulamaya geçilmektedir. Tesisin bahçe sulaması %60 oranında damlama ve fiskeye ile %40 ise hortumla sulama yapılmaktadır.
- Genel duş ve tuvaletlerde suyun tasarruflu kullanılması konusunda misafirlerin ve personelin bilgilendirilmeleri yapılmıştır.
- Yeşil alanların gün ışığı etkili olmadan önce veya gün ışığı etkisini kaybettikten sonra sulanması sağlanmaktadır.
- Tesisimizde konaklayan misafirlerimizin sürdürülebilirlik konusunda sisteme dahil olmaları sağlanmakta ve bilinçlenmeleri için odalarımıza havlu değişimi için bilgilendirme, çeşmeleri kapalı tutunuz yazıları ve klozete çöp atmayın yazıları basılı olan kartlar konumlandırılmaktadır.
- Tesisimizde su tasarruflu bulaşık makinelerinin (Çevre etiketli) kullanılmaktadır.
- Genel tuvaletlerde çöp kutuları bulunmakta ve misafirlerin çöplerini tuvalet yerine çöp kutularına atması yönünde bilgilendirilme yazıları bulunmaktadır.
- WC/Pisuarları aşırı su tüketimini engellemek amacıyla sensörlüdür. Sensörler karşısında 20 saniye boyunca beklemeye duyarlıdır.
- Klozet sifon butonları, su tasarrufu amacıyla 2 aşamalı butonuna sahiptir. Az su veren küçük buton ve bol su veren büyük buton olarak 2 düğmelidir.
- Tesisimizde toplam 8000 m<sup>2</sup> otel içi misafir ortak alanları; su, kimyasal, personel iş gücü tasarrufu sağlayan kombimat yıkama makinalarıyla temizlenmektedir.

- Yeni satın alınan iki kademeli tuvalet şifonları (Rezervuarlar) 3lt/6lt geçmeyecek şekilde tasarlanmıştır.
- Misafir odalarında musluklar 8lt'yi, duşlar 9lt'yi geçmeyecek şekilde tasarlanmıştır.
- Genel alan duş başlıkları ve musluklarda, akan suyun tasarrufuna yönelik çalışmalar mevcuttur. Dakikada 6 litreyi aşmayan perlatörler kullanılmaktadır. Tüm yeni alımlar bu tasarruf odağıyla yapılmaktadır.
- Genel mekan dış alanlar için kullanılan duşlar tuşlu ve belirli miktarda su akıtmaktadır. Ayak yıkama 5 sn, duş 20 sn su vermektedir. Sure dolunca su kesilmektedir.
- Dış alanlarda su ve kimyasal kaçaklarını önlemek için tahliye kanalları mevcuttur.
- 2022 yılında, 2021 yılına göre ortalama kişi başı su tüketiminde %25,8'lik düşüş olmuştur.
- 2023 yıl sonu için kişi başı su tüketiminde % 5 oranında düşüş hedeflenmiştir.
- 2023 yılında, 2022 yılına göre ortalama kişi başı su tüketiminde %6,5'lük artış olmuştur.
- 2024 yılında Eylül ayına kadar olan süre zarfında, 2023 yılına göre ortalama kişi başı su tüketiminde %2'lik artış olmuştur.
- 2024 yıl sonu için kişi başı su tüketiminde % 5 oranında düşüş hedeflenmiştir.

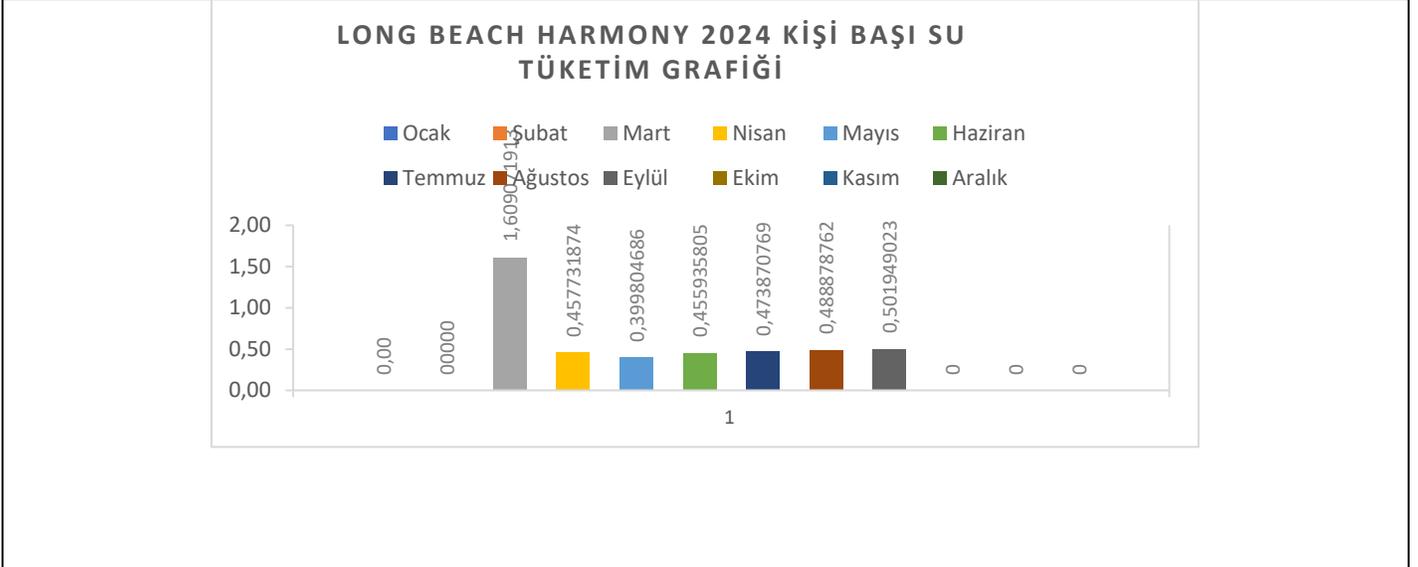
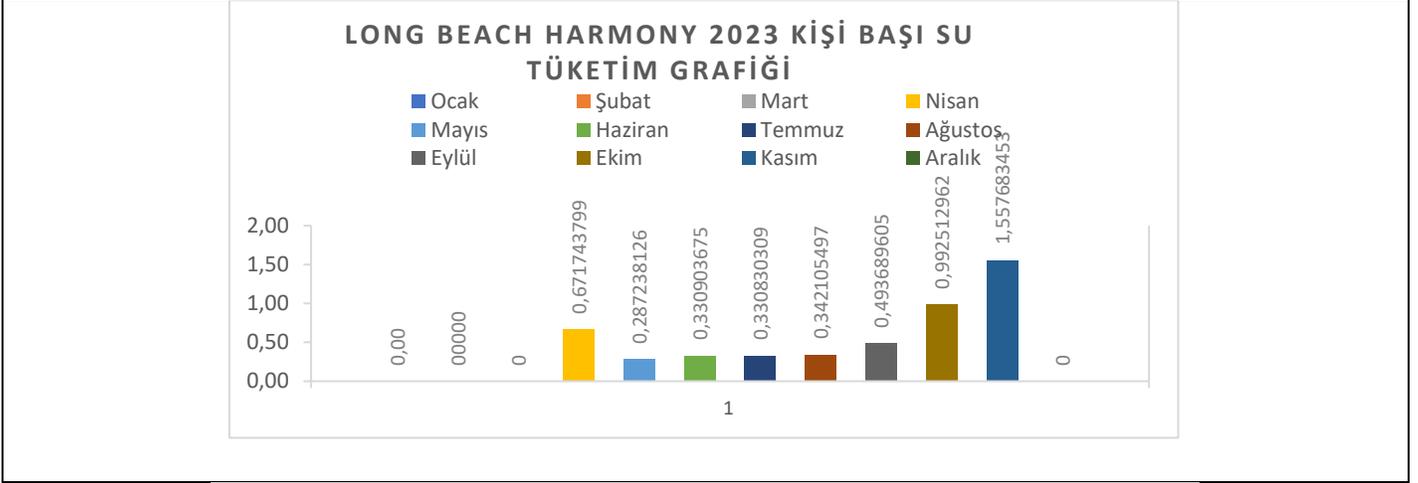
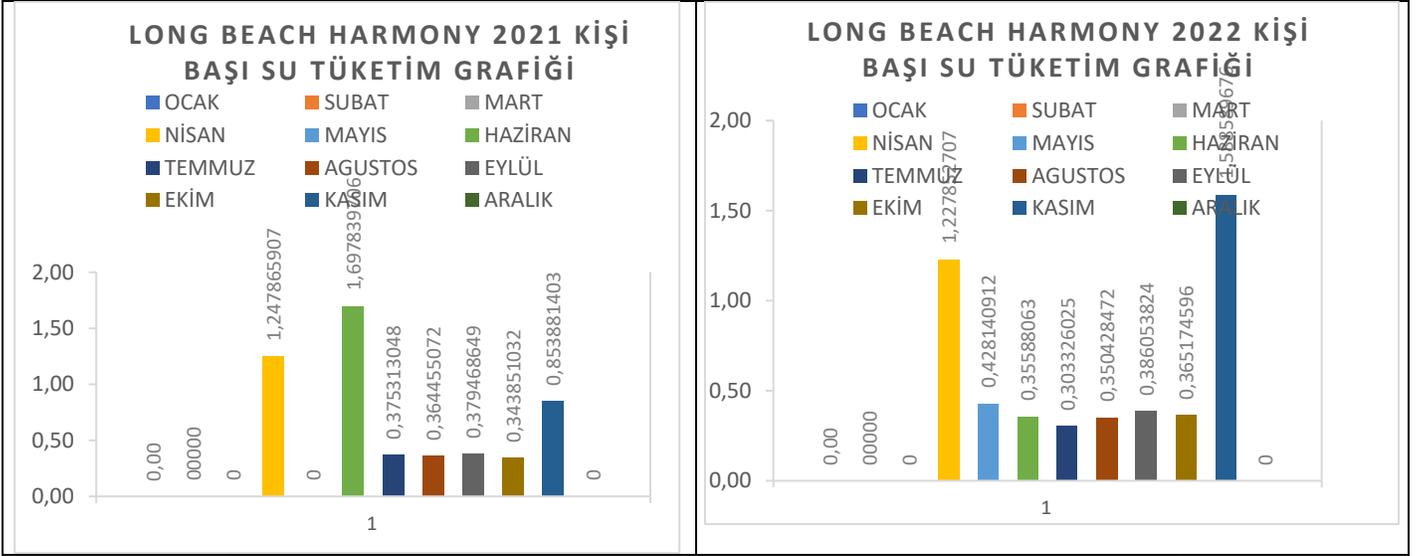




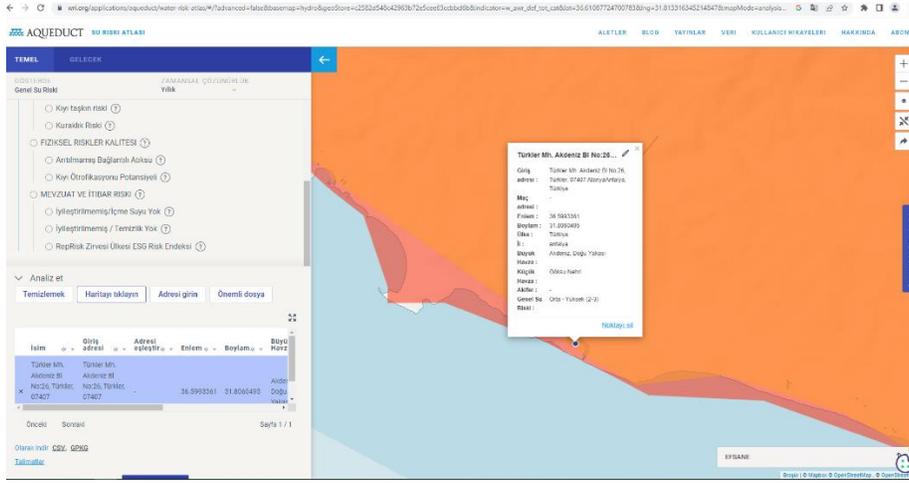
Endüstriyel Bulaşık makinelerinde Partner olarak çalıştığımız MEİKO, değer odaklı olarak Sürdürülebilirlik prensiplerine bağlı bir firmadır. Bu prensipler, özellikle kaynakların korunması, enerji verimliliği ve çevre korumasına odaklıdır. Bu bağlamda tesisimizdeki mevcut bulaşık makinelerimizin en önemli özellikleri su ve enerji tasarruf özellikli olmasıdır. Ek tabloda Meiko firmasının tasarruf ve çevre odaklı aldığı ödüllerin yanı sıra ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi ve ISO 50001 Enerji Yönetim Sistemi sunulmuştur.



## KİŞİ BAŞI SU TÜKETİM GRAFİKLERİ

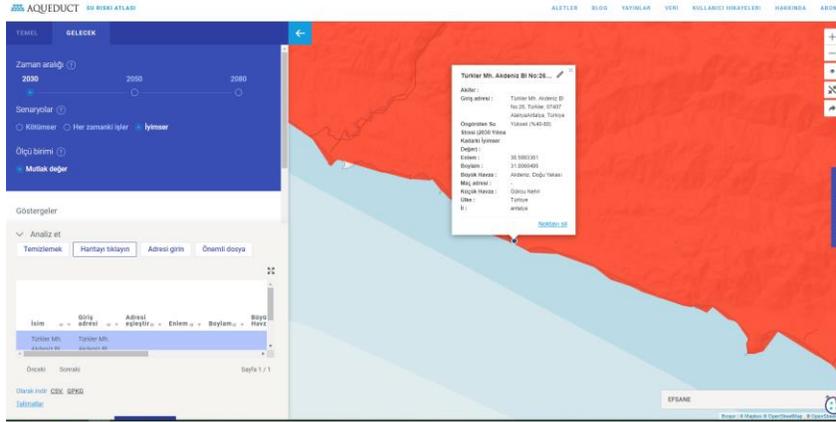


## Long Beach Resort Otel Su Riski Analizi;



**SU RİSKİ;** Tesisimizin su riski World Resources Institute tarafından hazırlanan Water Risk Atlasından kontrol edilerek belirlenmiştir. **Su riskimiz (Orta-Yüksek) olarak belirlenmiştir.**

**2030 Yılı İyimser senaryoya göre;**



2030 Yılında ki iyimser senaryoda Yüksek riskli olarak ölçülmektedir. Gelecek yıl ki su tasarrufu konusunda daha iyiye gitmeyi ve minimum seviyelere düşürmek için planlamalar yapmaktayız.

## Kimyasal (Temizlik Malzemeleri /Hijyen Malzemeleri) Yönetimi

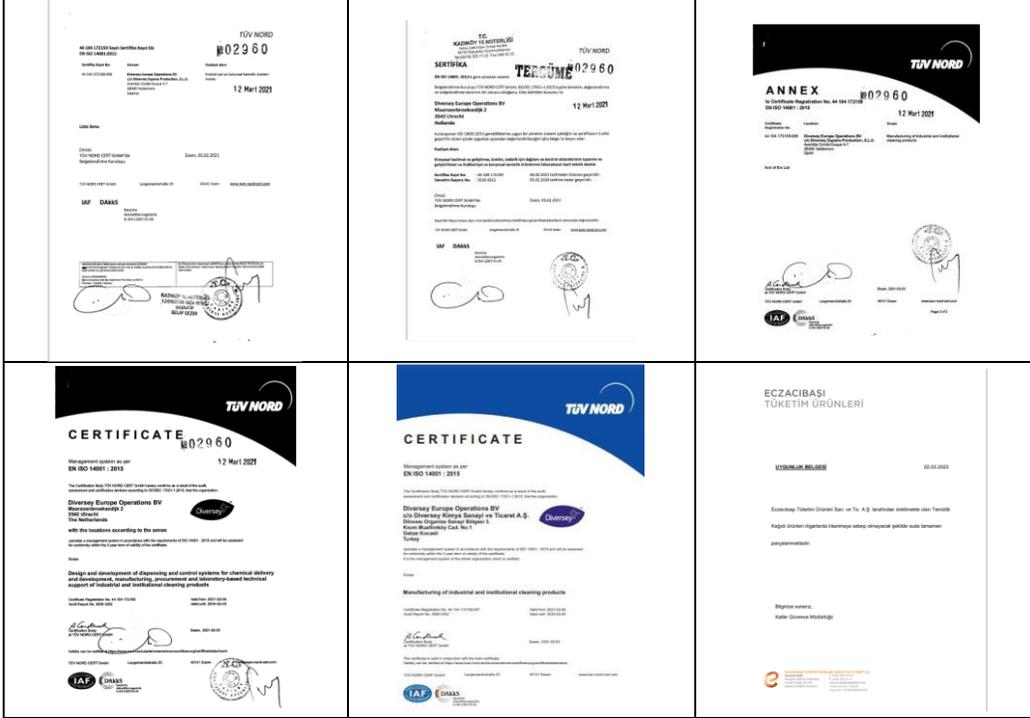
- Meyve-sebze dezenfeksiyon işleminde klor yerine ozon kullanımı yapılmaktadır.
- Bulaşık makinaları ve tüm kimyasallar taşma havuzunda muhafaza edilmektedir.
- İşletme personelinin, deterjan ve dezenfektanları kullanılırken paketlerinde veya kutularında önerilen kullanım miktarlarını aşmamaları ve kullanım yöntemleri konusunda eğitilmeleri
- Dezenfektanların hijyen gerekliliği halinde kullanılmalrı sağlanmaktadır.
- Sağlık açısından risk taşımayan alanlarda dezenfektan ile temizlik yapılmamaktadır.
- Kullanım alanlarına göre mikrofiber bezler kullanılmaktadır.

- Genel duş ve tuvaletlerde, ortak alanlarda tek kullanımlık malzemeler kullanılmamaktadır.
- Tuvalet kağıtları ve ofis kağıtları çevreye duyarlı tip kağıtlardan kullanılmaktadır.
- Yüzme havuzlarında uygun hijyenik sonuç için minimum miktarda dezenfektan kullanan otomatik dozaj sistemi bulunmaktadır.
- Aynı misafir için; Yastık kılıfı, çarşaf, nevresim ve havluların misafirlerin isteğiyle değiştirileceği konusunda bilgilendirilmektedir.
- Tüm banyolardan duş teknesi veya derinliği azaltılmış küvet kullanılmaktadır.
- Doğa ile uyumlu ve çevre dostu olup, yapısında biyolojik olarak parçalanabilen kimyasalların kullanıldığı ürünler tercih edilmektedir.
- Temizlik, boya ve bakım için kullanılan kimyasalların seçiminde aşındırıcı, çevreye zararlılardan kaçınılmaktadır.
- Fosfatsız endüstriyel toz deterjan tercih edilmektedir,
- Lekelerin hızlı temizliği, kimyasalların tasarruflu kullanımı ve dozajlama sistemi kullanılmaktadır.
- Bidon kimyasalların tasarrufu amacıyla kullanılan dozaj ayarlama ve sulandırma formülâtörü mevcuttur
- Housekeping kat ve genel alan kimyasalları dozaj ayarlama ve sulandırma formülâtörü mevcuttur
- **Dış alanlarda su ve kimyasal kaçaklarını önlemek için tahliye kanalları mevcuttur.**
- F&B bar ve restoran yüzey alanları için kullanılan D10 dezenfekte kimyasalı dozaj ayarlama ve sulandırma formülâtörü mevcuttur.
- Önümüzdeki sezon için formülâtör istasyonlarımızı artırma planlarımız vardır.
- Stewart ve hk kimyasal odalarında tasma havuzları ve msdsler mevcuttur.





**Tüm temizlik malzemeleri, EN ISO 14001 Çevre Yönetim Sistem belgesine sahip DIVERSEY firmasından temin edilmektedir.**



## 6. Personel ve Çalışma Hayatı

Çalışanların yetkinlikleri,

Çalışanlarımızın branşlarında yetkin bireylerden oluşmasına önem göstermekteyiz.



## Çalışanların aldıkları eğitimler,

GENEL PERSONEL EĞİTİM PLANI & RAPORU								
No.	Yer	Eğitim Görevi/Konu	Eğitmen	Eğitim Plan Kaydı				Yorumlar
				Zaman / Saat / Dakika	Personel Sayısı	Ort.Saat	Toplam Saat	
1	Konferans Salonu	<b>İşçi Sağlığı ve İş Güvenliği</b>	Oğuzhan Barışan	12,0	850	2	10200	Genel Personel Katıldı
2	Konferans Salonu	İlk Yardım	Pınar Özmen	6,0	30	2	180	Genel Personel Katıldı
3	Konferans Salonu	Afad Sivil Savunma Eğitimi	Oğuzhan Barışan	2,0	150	2	300	Acil durum ekibi katıldı
4	Konferans Salonu	<b>Çevre Eğitimi</b>	Melike Akçocuk	2,0	120	2	240	Genel Personel Katıldı
5	Konferans Salonu	<b>TMGD Eğitimi</b>	Umut MÖNÜR	2,0	120	2	240	Genel Personel Katıldı
6	Konferans Salonu	Oryantasyon	Levent ŞARMAN	12,0	920	12	11040	Genel Personel Katıldı
7	Konferans Salonu	Nezaket Görgü ve Davranış Kuralları	Levent ŞARMAN	12,0	910	12	10920	Genel Personel Katıldı
8	Konferans Salonu	Hijyen Eğitimi	Yasin Diversey	2,0	80	2	160	Genel Personel Katıldı
9	Konferans Salonu	Engelleri Kaldırılma	Levent ŞARMAN	12,0	750	12	9000	Genel Personel Katıldı
10	Konferans Salonu	Çocuk İstismarı - Sorumluluk Bilinci	Levent ŞARMAN	12,0	694	12	8328	Genel Personel Katıldı
11	Konferans Salonu	Ekip Çalışması	Levent ŞARMAN	12,0	875	12	10500	Genel Personel Katıldı
12	Konferans Salonu	Misafir Memnuniyeti	Levent ŞARMAN	12,0	825	12	9900	Genel Personel Katıldı
13	Konferans Salonu	Sürdürülebilirlik Eğitimi	Kübra GÜZEL	2,0	150	2	300	Genel Personel Katıldı

### Personelin tesis sürdürülebilirliğine katkısı,

Departmanlar tarafından kaynakların verimli kullanılması ve atıkların ayrıştırılması sağlanmaktadır. Genel alanlara geri dönüşüm kutuları koyuldu. Tesisin idari işlerinde kağıt tüketimini en aza indirecek elektronik yazışma, adisyon, fatura vb. sistemleri kullanılmakta ve kağıtlar iki yönlü kullanılmaktadır

### Personelin kadın-erkek oranı

Yerel halkın istihdam oranı tablosu ve Yerel halkın yönetim kadrosundaki (müdür/sef) oranı tablosu **2021/2022/2023/2024** olarak hazırlanmıştır.

- Long beach harmony otelimizde HKPlar, kadınlar, emekli çalışanlar, yetimler, stajyerler , dili farklı olanlar, dini farklı olanlar, cinsel tercihi farklı olanlar , öksüzler gibi ayrımcılık riski altında bulunan gruplar tesisimizde dengeli oranlarda istihdam edilmektedir. Tüm personellerle aynı hak ve özgürlüklere sahip şekilde çalışmaktadırlar. Bu gibi risk altındaki grupların tesisimizde ki çalışma şartları diğer personellere göre daha korunaklı şekildedir.
- Bu grupların oranları takip altına alınıp tablolaştırılmıştır.
- Terfi talimatı mevcuttur ve tüm ayrımcılık riski olan personeller de aynı hak ve hizmete tabidir.

2022 RESORT								
AYLAR	KADIN	ERKEK	ENGELLİ	EMEKLİ	STAJYER	İŞKUR	YEREL	TOPLAM
OCAK	20	140	3	37			120	163
ŞUBAT	38	204	2	49			190	244
MART	167	471	5	56			409	643
NİSAN	214	572	14	67			430	800
MAYIS	258	632	19	64			440	909
HAZİRAN	269	666	19	64	4		440	954
TEMMUZ	274	674	21	68	11		469	969
AĞUSTOS	267	659	21	68	8		480	947
EYLÜL	245	629	26	68	5		475	900
EKİM	223	549	25	67	1		480	797
KASIM	61	198	2	63			205	261
ARALIK	30	144	1	42			135	175
2023 RESORT								
AYLAR	KADIN	ERKEK	ENGELLİ	EMEKLİ	STAJYER	İŞKUR	YEREL	TOPLAM
OCAK	30	145	1	43			122	176
ŞUBAT	57	205	3	41			175	265
MART	187	455	7	68			415	649
NİSAN	242	578	11	81			450	831
MAYIS	243	590	30	84	10	27	475	863
HAZİRAN	264	635	33	86	14	24	470	932
TEMMUZ	274	656	33	91	18		480	963
AĞUSTOS	268	645	30	85	18		480	943
EYLÜL	260	618	30	89	12		475	908
EKİM	237	558	26	88	9		475	821
KASIM	207	476	24	85			330	707
ARALIK	41	197	2	56			95	240
2024 RESORT								
AYLAR	KADIN	ERKEK	ENGELLİ	EMEKLİ	STAJYER	İŞKUR	YEREL	TOPLAM
OCAK	51	221	3	58			117	
ŞUBAT	80	246	2	66			111	
MART	247	518	6	91			267	
NİSAN	302	703	8	115			440	
MAYIS	330	730	16	119	29		530	
HAZİRAN	367	802	15	117	31		571	
TEMMUZ	367	820	15	112	32		582	
AĞUSTOS	371	782	14	107	33		560	
EYLÜL								
EKİM								
KASIM								
ARALIK								
YÖNETİCİLER					ORTA DÜZEY YÖNETİCİLER			
	KADIN	ERKEK	YEREL	TOPLAM	KADIN	ERKEK	YEREL	TOPLAM
2022	9	17	26	26	10	17	27	27
YÖNETİCİLER					ORTA DÜZEY YÖNETİCİLER			
	KADIN	ERKEK	YEREL	TOPLAM	KADIN	ERKEK	YEREL	TOPLAM
2023	11	21	30	32	10	20	30	30
YÖNETİCİLER					ORTA DÜZEY YÖNETİCİLER			
	KADIN	ERKEK	YEREL	TOPLAM	KADIN	ERKEK	YEREL	TOPLAM
2024	8	24	21	32	8	25	21	33

Çocuk Hakları ile ilgili yapılanlar ilave yapılan dokümanlar mevcuttur.

- İNFO.İK.04 ÇOCUK İSTİSMAR VE İHMALİNİ ÖNL. YÖN. PER. DAV. KUR.
- TL.GV.10 KAYIP ÇOCUK TALİMATI
- PR.KY.12 LONG BEACH MİSAFİRİNE DAVRANIŞ KURALLARI PROSEDÜRÜ
- PL.KY.03 CİNSEL SALDIRI MÜDAHALE PLANI
- INFO BOARD-EBEVEYN İZİNİ OLMADAN ÇOCUKLARA TEMAS EDİLEMEZ İNFO

## 7. Yapılan Sosyal Çalışmalar

- Yerel halkı çalışma hayatına kazandırmak için istihdam toplantılarına, istihdam fuarlarına katılımları sağlanmıştır.
- Yerel halk ve personellerimizle birlikte Alanya'nın kültürel ve coğrafi güzelliklerini birlikte keşfetmek için gezi programları düzenlenmiştir.
- Proje ortağı okulumuz Ümit Altay'da iftar yemeği düzenlenmiştir,
- Proje ortağı okulumuz Ümit Altay öğrencilerine otelde uygulamalı eğitimler verilmiştir,
- Proje ortağı okulumuz Ümit Altay'da Mutfak Yöneticilerimizin verdiği eğitim verilmiştir,
- Personellerimiz ile ilgili tüm organizasyonlar İnsan Kaynakları departmanı bünyesinde - İç iletişim Sorumlumuz tarafından yapılmaktadır.
- Personellerimize, Kültür Turizm Bakanlığı bünyesinde tesisimizde 7 gün boyunca eğitim vermiştir.
- Stajları biten stajyer öğrencilerimizi uğurlarken yemekli etkinlik düzenlenmiş, Sertifika verme töreni ve kariyer planlama eğitimleri verilmiştir.
- Personel Yemekhanesinde 3 tane 'Çalışan televizyonu' vardır. Ç.T personel farkındalık ve iletişim aracı olarak kullanılmaktadır. Çalışan vidyosu, tesis kuralları, tasarruf infoları, dogum günü listesi yayınlanmaktadır.
- Personellerimize aylık yemekli müzikli etkinlik, aylık dogum günü kutlama organizasyonları, turnuva gibi spor etkinlikleri yapılmaktadır.
- Personel Memnuniyet Anketleri yapılmış anket sonuçları değerlendirilip yorumlanmıştır. Anket sonuçlarına göre personellerimizle Odak Grup Çalışması yapılmıştır.
- Yaşam Hastanesi doktorları tarafından Kadın Personellerimize Meme Kanseri farkındalık eğitimi verilecektir.
- Karamanlar yerel köy okulumuza ve Türkler Ayşenur Hasan Sipahioglu okuluna maddi ve manevi destekler verilmiştir.
- **TOFD-TÜRKİYE OMURİLİK FELÇLİLERİ DERNEĞİ'ne plastik kapak uygulamasına destek olmalıyız. Kapaklar 750 kg'a ulaştığında 1 manuel tekerlekli sandalye, 5,5 tona ulaştığında ise 1 akülü tekerlekli sandalyeye tekabül etmektedir. Departmanlarda toplanılan plastik kapaklar 4 büyük çöp poşeti olduktan sonra gönderim sağlıyoruz.**
- Sosyal Bilimler okulunun teknik eksikliklerinin giderilmesi için Teknik servis departmanından ilgili personellerimiz Sosyal Bilimler okuluna gönderilmişlerdir.
- Misafirler tarafından unutulmuş kıyafetler sezon sonu, personellerimize dağıtılmaktadır.
- Tesisimizde konaklayan çocuklara çevre ile alakalı boyama kitabı ve kuru boya verilerek toplu boyama etkinliği yapılmakta ve çevre bilinci anlatılmaktadır.
- Yerel kadın üreticileri desteklemek adına, kendi mahsullerinden hazırladıkları pekmez, kurutulmuş gıdalar, dag cayları gibi doğal köy ürünlerini her hafta cuma günü satış yapabilmeleri için tesisimizde stand açmaktayız.
- T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı belgeli konaklama tesislerine "Güvenli ve Sürdürülebilir Turizm Programı ile İnsan Kaynakları Yönetimi"ne ilişkin bilgilendirme toplantısı gerçekleştirilmiştir. ALANYA GSTP BİLGİLENDİRME TOPLANTISI (SUNPRİME C-LOUNGE ALANYA) 20.01.2023 Cuma günü yapılmış, Tesisimizden kalite mud. E Kübra güzel akbaş ve satınalma müdürü Meryem çomak toplantıya katılmıştır.



**Üniversiteli gençleri istihdama dahil etmek için düzenlenen fuarlardan fotoğraf kareleri**

**Yerel halkı istihdama dahil etmek için düzenlenen saha toplantı ve eğitimlerden fotoğraf kareleri..**



**Proje ortağı okulumuz Ümit Altay'da verdiğimiz iftar yemeği programımızdan fotoğraf kareleri ..**



**Proje ortağı okulumuz Ümit Altay öğrencilerine otelde verdiğimiz eğitimlerden fotoğraf kareleri ..**





**Proje ortağı okulumuz Ümit Altay'da Mutfak Yöneticilerimizin verdiği eğitimlerden fotoğraf kareleri ..**



T.C.  
MİLLÎ EĞİTİM BAKANLIĞI  
ALANYA KAYMAKAMLIĞI  
İLÇE MİLLÎ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ

Ümit Altay Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi Müdürlüğüne

İle

Heyet Sağ. Hiz. Yat. İst. Turizm Taah. Tic. ve San. AŞ Long Beach Hotel

ARASINDA YAPILAN  
MESLEKİ EĞİTİM İŞBİRLİĞİ  
PROTOKOLÜ

03 Ocak 2024



**Yerel halk ve personellerimizle birlikte Alanya'nın kültürel ve coğrafi güzelliklerini birlikte keşfetmek için gezi programlarından fotoğraf kareleri ..**

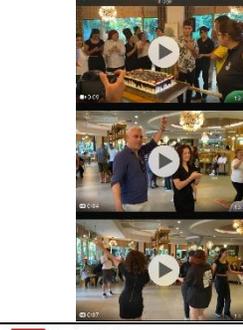


**Personellerimiz ile ilgili tüm organizasyonlar İnsan Kaynakları departmanı bünyesinde - İç iletişim Sorumlumuz tarafından yapılmaktadır.**

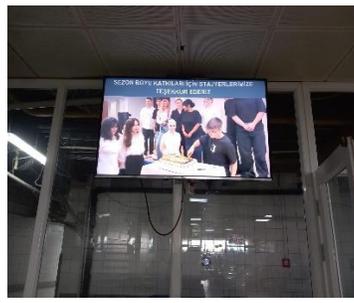
**Personellerimize, Kültür Turizm Bakanlığı bünyesinde tesisimizde 7 gün boyunca eğitim vermiştir. Resim kareleri..**



**Aylık yemekli personel eğlenceleri- Dogum Günü kutlamaları ..**



**Personel Yemekhanesinde 3 tane 'Çalışan televizyonu' vardır. Ç.T personel farkındalık ve iletişim aracı olarak kullanılmaktadır. Çalışan vidyosu, tesis kuralları, tasarruf infoları, dogum günü listesi yayınlanmaktadır.**



**İletişim Elçileri Projesi**



**Bire bir personel danışmanlık hizmeti**

**Personel Memnuniyet Anketleri ve Odak Grup Çalışması**



**Yaşam Hastanesi doktorları tarafından Kadın Personellerimize Meme Kanseri farkındalık eğitimi verilecektir.**



## 8. Kültürel Çalışmalar

- Misafirlerimize kültürel gezi alanlarının bulunduğu tanıtım infoları web sayfasında kare kod ile bağlantı sağlanmaktadır.
- Tesisimiz çalışanlarınca belirli periyotlarda tesis civarında bulunan ve ormanlık doğal alanlarda çöp toplama etkinliği yapılmaktadır.
- Nesli tükenmekte olan kareta kareta yumurtaları koruma alanlarımız mevcuttur.
- Satınalmayla ilgili yapılan çalışmalar; Tarım Orman Bakanlığın izin verdiği tarihler dışında avlanma sporu yasaktır. Av yasağı olan su ve deniz ürünleri satın alınmamakta ve konu ile ilgili firmalara uyarı maili atılmaktadır.
- Bölgemizde yetişen zeytinyağı gibi benzer yöresel ürünlerin satın alımını yerel halktan yapılarak yerel halk desteklenmektedir. İmkan ve fırsat olduğu müddetçe kadın üreticilerden almaya dikkat ediyor, kadın üreticileri destekliyoruz.
- Onaylı Tedarikçi Listesi çalışması yerel/yerel olmayan şekilde belirtilerek yapılmıştır.
- Tedarikçilerimize Sürdürülebilirlikle ilgili farkındalık mailleri atılmış onlardan gelen refleksler ve veriler dosyalanmıştır.
- Önemli Gıda firma denetim ziyaretleri yapılmıştır.
- Tedarikçi değerlendirmeleri yapılmıştır.
- Ambalaj atığını azaltmak için piknik ve stick ürünlerin satınılması kısıtlanmıştır.
- Karton bardak kullanımını bar ve restoranlarda azaltmak için alım kısıtlandı. Personellerimiz karton bardak kullanımını azaltmak için cam bardak satınalma çalışması yapılmaktadır.
- Plastik pipet yerine Karton pipet kullanımı için satınalma çalışması yapılacaktır.
- Tesisimizde ağırladığımız çocuk misafirlerimizin sürdürülebilir bir dünya ve çevre konularında farkındalıklarını arttırmak amacı boyama kitapları kendilerine sunulmaktadır.
- Satınalma politikası olarak imkanı olan siparişlerimizi aylık vermekteyiz. Bu sayede paydaşlarımızın gereksiz mazot tüketimini önlemekteyiz.
- **Satınalma fuarına gidilince satış pazarlama için alınması gereken promosyon ürünler çevreye duyarlı tercih edilmelidir.**
- Tesis kenarında bulunan nehrin temizliği için belirli aralıklarla DSİ'ye dilekçe verilip, nehir ıslahı takip edilmektedir.
- **Tropikano diskoya yeni yapılan ekrana içinde Alanya'nın da tanıtımı olduğu vidyo yüklenmelidir**
- Su kabağı işlemeciliği, özellikle Alanya'da çok yaygın bir meslektir. Kurutulmuş su kabağı, çalgı yapımından (kabak kemane) bebek oyuncakı yapımına kadar, bir çok farklı alanda hammadde olarak değerlendirilen bir materyaldir. Bunun yanı sıra saksı ve avize gibi süs eşyalarının yapımında da kullanılmaktadır. Su kabağı ile ilgili görsel ve bilgi info standımız lobby alanında misafirlerimize sunulmaktadır.

- Ağaçlandırma Adına çalışma derneğinin çalışmalarını yakından takip ediyor ve destekliyoruz. Geleceğe başış yap adı altında Long Beach Otel olarak kurulan Ağaçlandırma Adına çalışma Derneğine başış yapılmıştır.
- Bahçe ile ilgili çalışmalar, Tesisimizdeki tüm ağaç türleri ve sayısı belirlenmiş, Kare kod asılarak isimlendirmelerini yapılmıştır. Kare kodu okutunca ağaç hakkında bilgi alınabilmektedir. Tesis içinde bulunanlar için Bahçe ve Bitki sunumu hazırlanmıştır. Tesiste bulunan istilacı tür ve yabancı hayvanlara karşı alınan önlemler-bakım planı hazırlanmıştır.
- Alanya'nın en önemli kültürel değerlerinden biri Syedra Antik Kentidir. Kültür ve Turizm Bakanlığının izni ve desteği ile 2019 yılında başlayan çalışmalar büyük bir özveri ile devam ediyor. Bilindiği üzere, bu tür bilimsel kazı çalışmaları, uzmanların, öğrencilerin katılımıyla, yerel idarelerin, özel kurum ve kuruluşlarının destekleriyle gerçekleştirilmekte, yeterli altyapı imkânlarına ulaşıldığında her anlamda başarılı sonuçlara ulaşılmakta ve ilgi uyandırmaktadır. Bu anlamda Syedra'nın desteklenmesi, Alanya gibi turizm potansiyeli yüksek ancak tarihi tanıtımının daha fazla yapılması gereken bir bölge için son derece önemlidir. Bu amaçla, Long Beach Otel olarak kurulan Alanya Syedra Antik Kentini Koruma ve Tanıtma Derneğine başış yapılmıştır.





DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
13. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE /ANTALYA  
ALASTYA PROJELERİ BAŞMENDİSLİĞİ OLARAK

Konu: Kargı Cayı'nın arızasıdır.

Antalya ili Alanya İlçesi Theclar Beldesinde bulunan Kargı çayı aynı yılın birinci yarısında tahmini olarak kurulmuş ve aynı yılın ortasında kullanılmaya başlanmıştır. Bu çalışmada kullanılan tüm malzemelerin kaliteli ve uygun olması için gerekli önlemler alınmıştır. Ayrıca su tesisatı işlemlerinde kullanılan malzemelerin kaliteli ve uygun olması için gerekli önlemler alınmıştır.

Tüm işler beldeye her yıl bilahere tahsil masraflarıyla birlikte, beldeye tahsil edilen diğer gelirlerle karşılanmaktadır. Bu nedenle beldeye tahsil edilen diğer gelirlerle karşılanmaktadır. Bu nedenle beldeye tahsil edilen diğer gelirlerle karşılanmaktadır.

Çalışmaları sağlanmasını arz ederim.

ADRES:  
Theclar Mah. Akdeniz Bv. No:28  
Alanya / Antalya  
Tel: (0242) 534 10 10

Tarih: 28.12.2022  
LONG BEACH HOTELS  
Görevli Müdürü  
İLKÜB ÇİFTÇİEK

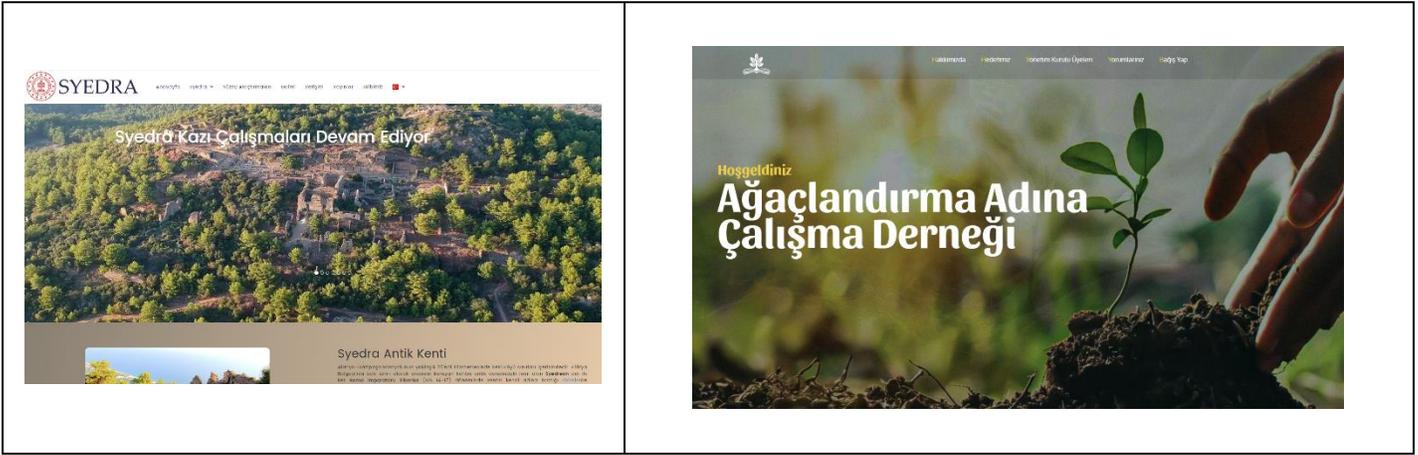
Ekte: 1 - Konu ile ilgili fotoğraflar (4 tane)



**UZUN GÖVDELİLER**

<p><b>TESBİH AĞACI</b> MELIA AZEDARACH ROZENKAZAN BAUM ARBOR ROSARILUM ROZARIYI DEREKO</p> <p>İklimimizde ve topraklarımızda yetişen uzun gövdeli ağaçlardır.</p>	<p><b>ÇAM AĞACI</b> PINUS KIEFER PINE TREE COCHY</p> <p>Çam türleri genellikle soğuk iklimlerde yetişen ağaçlardır.</p>	<p><b>LİMONİ SELVİ</b> CUPRESSUS MACROCARPA LİMONENE LİMONENE LİMONOHEN</p> <p>İklimimizde yetişen uzun gövdeli ağaçlardır.</p>
---	---	---

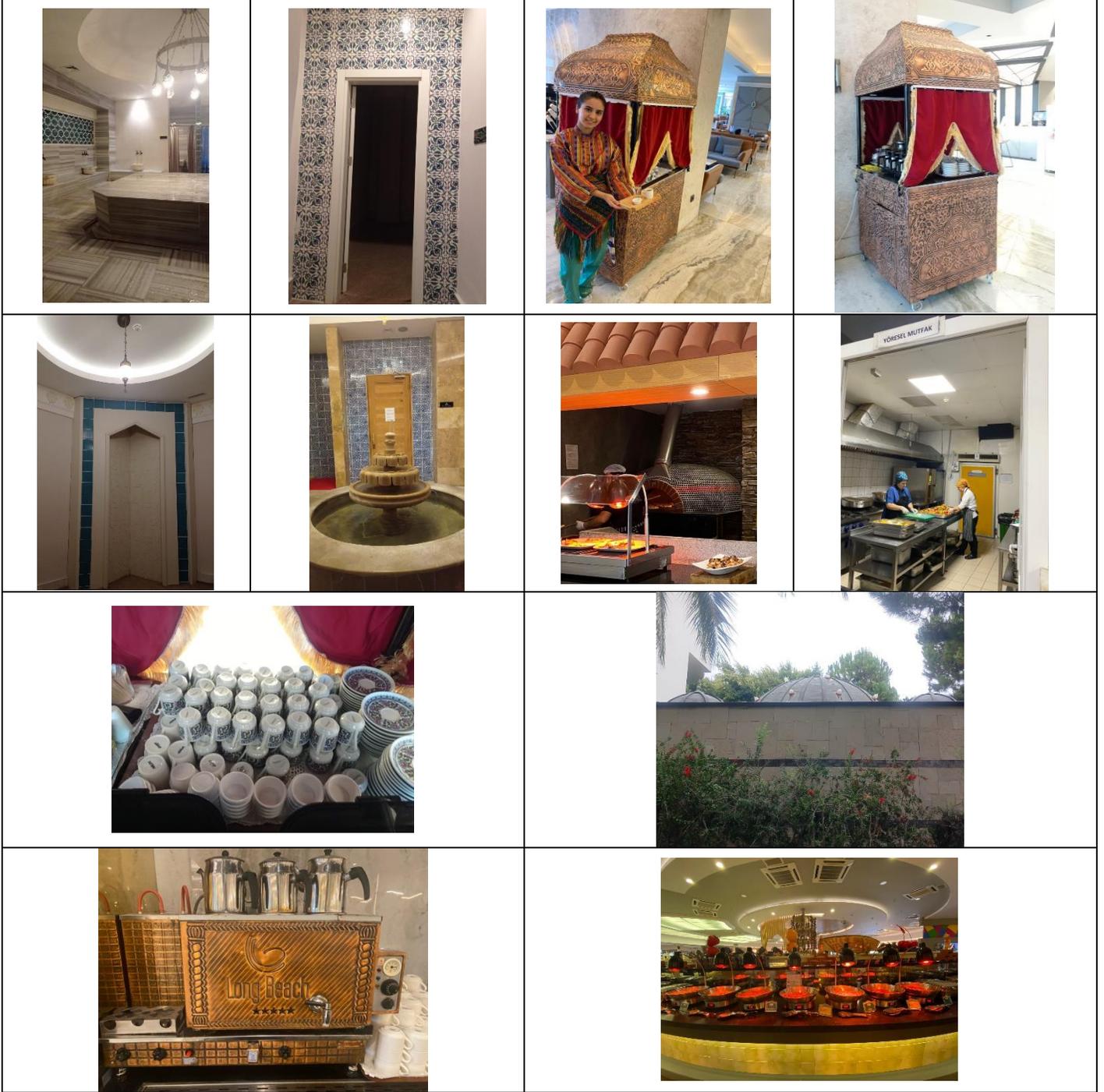




## 9. Bina Yapısı ve Mimari Alanda Yapılan Kültürel Çalışmalar

- Havuz kenarlarına ve bazı yürüme yollarına 'demirtaş yeşili' fayansı yapılmıştır. Bu ürün sadece demirtaşta çıkarılmaktadır.
- Bar dik yüzeylerinde kullanılan arka aydınlatmalı özel mermerin adı oniks'tir. Afyonda çıkarılmaktadır. Afyon oniks mermer(örn: terezza bar).
- Sense snack barda ve pek çok mekanda kullanılan dekoratif tuğla kültür tuğlasıdır. 'sah tuğla' olarak bilinir. İzmir torbalıda üretilmektedir.
- Barbekü rest / hamamın yapımında coğu yerde kullanılan kül taşlar (stone brook) sakarya'da üretilmektedir.
- Odalardaki tüm sabit mobilyalar yerli üretimdir. Celil mobilya, albimo, karacalar..
- Pide fırınları ve üzerindeki tasarım türk motifleridir.
- Havuz içi seramiklerde türk desenleri mevcuttur
- Lobby bar sıcak içecek standlarında türk kültürüne ait bakır çay ocakları vardır.
- Barlarda türk kahveleri; türk kültürüne ait çini desenli fincanlarda ikram edilmektedir.
- Barlarda türk kahveleri; türk kültürüne ait türk kahvesi sunum tepsilerinde ikram edilmektedir(kahvelik, suluk, lokumluk)
- Resort lobby barda türk kahvesi; yöresel türk kahvesi standında(arabasında) ve yöresel kıyafetlerle(folklor-3 etek) kahveci güzeli konseptinde yapılmaktadır.
- Yönetim ofisinde (genel koor.) Alanyanın tarihi mekanların tabloları vardır(kale-kızılkule-tersane tablosu)
- Mutfak sunumlarında yöresel güveç tencereleri ve tepsiler kullanılmaktadır.
- Ana mutfakta yöresel bölüm mevcuttur. Yöresel büfemiz vardır, hergün her öğün yöresel ikramlar çıkmaktadır.
- Yöresel mutfakta antep kuru dolma, kuru biber, içli köfte, çiğ köfte, mantı, yaprak/lahana sarma vb. Yöresel yemekler çıkmaktadır. Bu ürünler için yerel ve yöresel satınalmalar yapılmaktadır.
- Cuma günü türk gecesi akşamı alanya usulü keşkek, pastane büfelerinde alanya'ya has "s pasta" ikramı yapılmaktadır.
- Cuma günü türk gecelerinde dogu anadolu yöresel fasıl konseri verilmektedir.
- Snack bar mutfaklarında el açması gözleme çadırları vardır ve civar beldelerde(köylerde) yaşayan kadın çalışanlarımız tarafından yapılmaktadır.
- Misafirlerimiz için yerli alanya muzı(tarak olarak), alanya'da yetiştirilen tropik meyveler satın alınmaktadır.
- Misafirlerimiz için büfeye alanya kupesbalığı, akdeniz orkinosu, akdeniz palamutu, karadeniz hamsisi isimleriyle sipariş verilip, yerel balıkçılardan satın alınmaktadır.
- Pastane büfesinde yöresel örneklerden antepfıstıklı baklava yapılmaktadır.
- Balık alakart sunum ekipmanları ve tekstil ürünleri yerel yani akdeniz/balık temalıdır.

- Turkish cuisine is served in a concept of Turkish cuisine culture. Turkish dishes are served.
- Turkish hammam service is available. Turkish hammam architecture is built using Ottoman-Turkish motifs.
- Turkish hammam uses all stones from Afyon marble quarries in various colors, patterns and features.
- Turkish hammam uses all textiles and equipment in the hammam concept.
- In our facility, there is a mosque for our guests. The mosque is built in traditional Turkish Islamic architecture.



## Koruma Altına Alınan Bitki Türleri

Aşağıda belirtilen bitki türleri endemik bitkilerdir ve koruma altına alınmıştır koparılması yasaktır.

***Centaurea cyanus* (Peygamber çiçeği)**, **papatyagiller** (Asteraceae) familyasından özellikle **Orta Avrupa**'da bulunan mavi mor **yapraklı çiçekleri** olan bir **bitki türü**. Bitki 40–90 cm uzunluğundadır. Mavi renkler protosiyanin pigmentinden kaynaklanır. **Estonya**'nın ulusal çiçeği olan peygamber çiçeği, **Avrupa** kültürü ve folklorunda önemli yer tutar. Nüfusun azaldığına dair bazı kanıtlar olmasına ve türlerin tarımsal uygulamalardaki değişiklikler tarafından tehdit edilmesine rağmen, geniş bir yayılışa sahiptir ve diğer habitat türlerini kolonize etme yeteneğine sahiptir. Bu nedenle, bu tür hem AB 27'de hem de bölgesel Avrupa'da Asgari Endişe olarak değerlendirilmektedir.

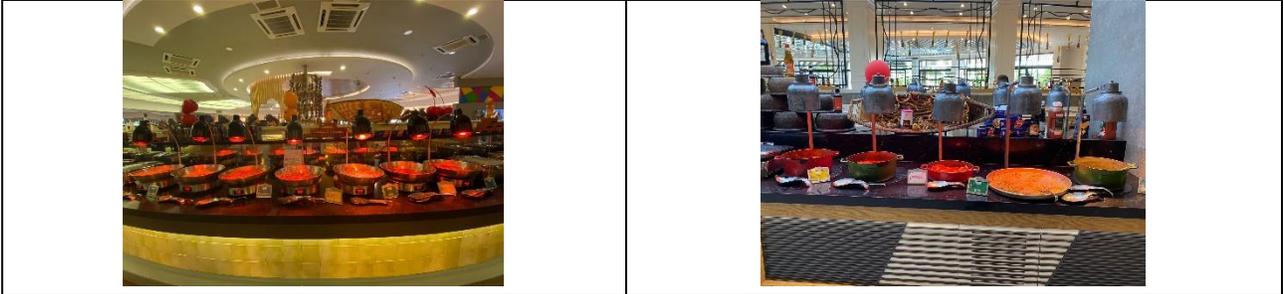
**Yılanyaştığıllar** (Araceae), Alismatales takımına ait bir familyadır. Yaklaşık 107 **cins** ve 3700 **tür** içerir.

***Ferula* Apiaceae** (çakşır otu) familyasından bir çiçekli bitki cinsi. Anavatanı **Akdeniz bölgesinin doğusu** ve **Orta Asya**'dır ve genelde kurak iklimlerde yetişir.



## Yöresel mutfak sunumları

- Menümüzü oluştururken Yöresel Türk Mutfacı, Akdeniz, Alanya Mutfagımızdan yöresel lezzetleri de katarak, Kültürel Mirasımızı yaşatmaya özen gösteriyoruz. Yöresel büfemizin yanı sıra Alanya'mıza has menüler de sunulmaktadır.





## 10. Teknik Bakım Takipleri ve Analiz Raporları

Tesisimizdeki teknik ekipmanların periyodik bakımları takip altında tutulmaktadır.

- İşletmemizde kullanılan tüm tesisat ve donanımların (enerji, iklimlendirme ekipmanları, bulaşık, çamaşır makineleri, buzdolapları, asansörler vb.) koruyucu bakım ve onarımları periyodik olarak yetkili servisler veya konusunda eğitim almış uzman kişilere yaptırılmaktadır.
- Havuzlarımız her gün düzenli periyod aralıklarında ölçümleri yapılmaktadır ve ayrıca özel laboratuvara her ay düzenli olarak analizlerini yaptırmaktayız.

### KARBON AYAK İZİMİZİ SIFIRLAMAK İÇİN

- Tesisimiz bünyesinde otel sınırları içinde 800 tane ve tesis sınırları dışında 900 tane olmak üzere yaklaşık min 1700 adet ağaç mevcuttur. Ağaç başı yaklaşık olarak yıllık 6.7 ton CO2 tüketimi olmaktadır. Hesaplanan karbon ayak izimize göre Resort ve Harmony oteller için sırasıyla 800;300 tane dikili ağaca karşılık gelmektedir. Tesisimizde karbon ayak izimizi karşılayacak kadar ağaç mevcuttur. Tesis politikası olarak Doğaya daha fazla katkıda bulunmak için Ağaçlandırma Adına Çalışma Derneği'ne bağışta bulunulmuştur.
- Tesis içine bisiklet kiralama hizmeti koyarak doğal ulaşım yollarına yönlendirme yapmaktayız. B.K. Sözleşmesi misafir ilişkileri departmanı tarafından takip edilmektedir.
- **Tesiste elektrikli bisiklet-motor hizmeti misafirlerimize kiracılarımız aracılığıyla sunulmaktadır.**
- Pazar yerleri bilgisi yapılmakta ve toplu taşıma önerilmektedir. Misafir bilgilendirme el kitabında Pazar yerleri konum bilgileri verilmiştir.
- Satınalma politikası olarak imkanı olan siparişlerimizi aylık vermekteyiz. Bu sayede paydaşlarımızın gereksiz mazot tüketimini önlemekteyiz.
- Şirket araçlarında elektrikliye dönülerek motorin tüketimi (kullanımı) azaltılmıştır.
- **Personel doğum günlerinde Tema vakfına personellerimiz adına fidan bağışı uygulamasını rutinleştirebiliriz. Aynı şekilde departman müdürleri de fidan bağışına dahil olmalıdır.**

- Tesisimiz tarafından kiralananan arazide Fotovoltaik Güneş Enerji Santrali Projesi (GES) hazırlıklarına başlanılmıştır. Proje ile ilgili resimler ek tablodadır. Proje ile ilgili ayrıntılı bilgi sözleşmede mevcuttur. Hayat Sağlık hiz. Yat. A.Ş. nin tüketim tesislerinin tüketim abonelikleri esas alınarak 8200 KWe AC,9900 kWp DC güçte kurulmuş olan bir tesistir. 2024 Sezonu içinde GES çalışması bitmiş olup aktif şekilde güneş enerjisi üretilmektedir. Canlı kamera resimleri ve otomasyon sistemi resimlenmiştir.
- Mutfak atıklarını en aza indirmek için Mutfak gıda atık kontrol formu tutulmaktadır. Yine gıda israfını önlemek için caydırıcı görsel infoları restoranlara asılmaktadır (Açlık çeken çocukların resmi).
- Plastik atık azaltımı için alternatif yöntemler denenmektedir. Lojman ve personel ortak alanları için kiralık su sebilleri tercih edilmektedir. Aynı şekilde misafirler için de pilot uygulama denenecektir
- Enerji tasarruflu ekipmanlar kullanılmakta her sezon bu oran artmaktadır.



**EMİNE KÜBRA GÜZEL AKBAŞ**

**31.10.2024**